

Отчет по текущему ремонту за период январь -декабрь 2018 г. по мкр.Гагарина д.1

Плановый сбор ТР 2018 (100%)

225 263,18

Период (месяцев)

12

№ п/п	Исполнитель	дата выполнения работ	Ед. изм.	Объем	Вид работ	Сумма за отчетный период, руб.
1	2	3	4	5	6	7
1	ООО "Домоуправление"	фев.18	шт	5	Установка информационных стендов	10 447,20
2		июн.18	шт	2	Смена манометров	1 944,56
3		июл.18	м2		Ремонт фасада	96 629,27
4		авг.18	шт	8	установка светильников светодиодных	33 126,41
5			м.п.	100	прокладка провода АПВ 2*2,5мм2в гофре д=16мм с креплением к бетонному перекрытию	
		сен.18	м.п.	150	ремонт межпанельных швов кв. 52, 71, 30, 18, 13 без вскрытия	41 250,00
6		окт.18	шт	1	замена замка навесного на люке выхода на кровлю 3 п-д	172 340,30
7			шт	4	установка кронштейнов на бетонный козырек	
8			м.п.	4,5	замена лотков-отливов на козырьках входных групп	
9			м2	15	Демонтаж деревянных перегородок и дверей, тамбуры входных групп	
10			м2	15	Кладка стен из пеноблоков 600*300*200, 115 шт	
11			шт	5	Установка металлических тамбурных дверей (17500 руб) с доводчиком (1200руб)	
12		м3	102,00	Слив теплоносителя по стояку	67,62	
13		ноя.18	м.п.	2	укладка с.т. проводов в кабель канал	298,71
14			м.п.	2	демонтаж провода	
15			м.п.	1	демонтаж кабель-канала	
16	м.п.		1	крепление кабель-канала к стене бетонной со сверлением и креплением на дюбель-гвоздь		

17		шт	1	ремонт доводчика со снятием 1 п-д	1 399,32
18		м.п.	6	Замена металлических уголков балок вход двери (уголок 50*50)	1 388,22
19		м3	750,0	Слив системы (перепуск) кв.64	482,01
20	дек.18	м2	30	Шпаклевка стен бетонных улучшенная	27 625,32
21		м2	30	Покраска стен водными составами за два раза	
22		м2	15	Ремонт бетонных полов с заливом бетонной смесью	
23		м3	0,96	Закрытие подвальных окон кладкой пеноблоками на цем. раствор	
Всего:					

Итого результат за период (без учета задолженности)

-161 735,76

Задолженность дома

844 417,60

Отчет по текущему ремонту за период январь -декабрь 2018 г. по мкр.Гагарина д.2

Плановый сбор ТР 2018 (100%)

223 643,77

Период (месяцев)

12

№ п/п	Исполнитель	дата выполнения работ	Ед. изм.	Объем	Вид работ	Сумма за отчетный период, руб.	
1	2	3	5	6	7	8	
1	ООО "Домоуправление"	январь.18	шт	1	Замена лапм накаливания	45,11	
2		фев.18	шт	1	Ремонт доводчика со снятием 4 п-д	21 930,08	
3			шт	5	установка информационных стендов		
4			шт	5,00	ремонт бетонных ступеней 5п-д 1эт		
5			м2	0,38	замена стекла в раме 5 п-д, 5эт.		
6			шт.	1,00	утепление двери 5п-д		
7			шт	1	Замена ламп энергосберегающих		327,04
8			шт	1	Замена патрона		
9			март.18	м.п.	4,00		Установка отливов на козырьки входов в подъезды 1-2, б/у
10		апр.18	шт	2	Замена ламп энергосберегающих	240,57	
11		май.18	шт	4	Замена ламп энергосберегающих	481,13	
12			шт	1	ремонт доводчика со снятием 3п-д	852,35	
13		июнь.18	шт	1	Установка розетки в подвале , откр проводка	2 560,59	
14			шт	1	Замена ламп энергосберегающих		
15			шт	6	Смена патронов		
16			шт	20	Замена ламп накаливания , 60вт		
17			шт	2	Смена манометров	1 944,56	
18		июль.18	м2		Ремонт фасада	80 249,12	
19			шт	2	Замена патронов	2 553,76	
20			шт	2	Замена ламп энергосберегающих		
21			м.п.	10	Монтаж провода в коробе с креплением к бетонным конструкциям ВВГнг 2*2,5		
22		авг.18	шт	1	Замена патронов	533,17	
23			шт	2	Замена ламп энергосберегающих		
24		сентябрь.18	шт	1	Смена доводчика двери 1 п-д	3 234,04	
25			шт	1	Ремонт дверной коробки без снятия 1 п-д	4 163,71	
26			м.п.	1	замена порога металлического выхода их подъезда 1 п-	180 662,71	
27			шт	36	установка кронштейнов на бетонные козырьки		
28			м.п.	18	замена лотков-отливов на козырьках входных групп		
29					Демонтаж деревянных перегородок и дверей, тамбуры		
	м2		15	входных групп			

30		м2	15	Кладка стен из пеноблоков	
31		шт	5	Установка металлических тамбурных дверей (17500 руб) с доводчиком (1200руб)	
32		м2	1,35	ремонт отмостки бетонной 5 п-д	2 209,87
33		шт	1	Замена ламп энергосберегающих	9 742,06
34		шт	2	Замена патронов	
35		м.п.	30	подвал: Прокладка провода ПУНП 3*2,5мм2 в гофре	
36	окт.18	шт	6	монтаж патронов подвесных	
37		шт	7	Замена ламп энергосберегающих	
38		м3	102,00	Слив теплоносителя по стояку кв. 61	67,62
39		м.п.	2,04	Монтаж на сварке металлических резьб и нипелей трубопровод ХВС, ГВС до ф25мм	39 550,40
40		м.п.	0,69	Монтаж на сварке металлических нипелей трубопровод ХВС, ГВС ф15мм	
41		шт	6	Замена кранов шаровых ХВС, ГВС ф25мм	
42		шт	12	Замена кранов шаровых ХВС, ГВС ф15мм	
43		шт	9	Замена крана американка ф25мм	
44		м.п.	7,8	Прокладка трубы ППН ф32мм, (с учетом соединений)	
45		шт	17	Нарезка резьбы вручную	
46		шт	1	Замена автомата 25А 2п	712,81
47	ноя.18	м.п.	6	Замена металлических уголков балок вход двери (уголок 50*50)	1 388,22
48		шт	1	Замена автомата вводного 25А 2п	3 246,01
49	дек.18	шт	1	Ревизия эл. Щитка	
50		м3	0,96	Закрытие подвальных окон кладкой пеноблоками на цем. Раствор, 20шт. Пеноблоков 40*20*60	5 818,57
	Всего:				363 448,35

Итого результат за период (без учета задолженности)

-139 804,58

Задолженность дома

1535754,36

Отчет по текущему ремонту за период январь -декабрь 2018 г. по мкр.Гагарина д.3

Плановый сбор ТР 2018 (100%)

80 360,23

Период (месяцев)

12

№ п/п	Исполнитель	дата выполнения работ	Ед. изм.	Объем	Вид работ	Сумма за отчетный период, руб.
1	2	3	5	6	7	8
1	ООО "Домоуправление"	январь.18	шт	1	Замена патрона	4 643,14
2			шт	4	Замена ламп энергосберегающих	
3			м2	0,25	Вскрытие дощатого пола, кв.1	
4			м.п.	10	Прочистка канализации чугун. Д=110мм	
5			шт	1	Установка манжета д=120*110	
6			м.п.	0,5	Замена участка канализационной трубы д=110мм	
7			шт	1	Установка заглушки	
8		фев.18	шт	1	Замена патрона	2 397,14
9			шт	3	Замена ламп энергосберегающих	
10			м.п.	3	Монтаж провода ПУНП 2*2,5мм2 (расп кор 1шт)	
11			шт	1	Монтаж светильника	
12			шт	1	Монтаж выключателя	
13		мар.18	м2	331	Очистка кровли от снега и наледи за 2 раза	12 247,00
14		апр.18	шт	1	Замена ламп энергосберегающих	120,28
15		июнь.18	шт	1	Замена ламп энергосберегающих	120,28
16			шт	2	Смена манометров	1 944,56
17		авг.18	шт	1	замена преобразователя расхода тепла на ОДПУ с последующей поверкой прибора учета	33 759,80
18		сентябрь.18	шт	1	Замена шаровой задвижки на Ц.О.	9 462,75
19			шт	2	установка расходомеров телосчетчиков после поверки д=50мм, б/ст	
20			шт	2	замена петель на люке выхода на кровлю 2 п-д	
21			шт	1	замена навесного замка	
22		октябрь.18	шт	2	Переустановка верхних секторов водостоков	9 000,00
23			м.п.	2	Изготовление и монтаж водосточных лотков на кровле	2 200,00
24			шт	2	Переустановка воронок	4600
25			декабрь.18	шт	3	Замена ламп энергосберегающих

Итого:						82 700,89
--------	--	--	--	--	--	------------------

Итого результат за период (без учета задолженности) -2 340,66

Задолженность дома 409 727,70

Отчет по текущему ремонту за период январь -декабрь 2018 г. по мкр.Гагарина д.4

Плановый сбор ТР 2018 (100%)

262 315,75

Период (месяцев)

12

№ п/п	Исполнитель	дата выполнения работ	Ед. изм.	Объем	Вид работ	Сумма за отчетный период, руб.
1	2	3	5	6	7	8
1	ООО "Домоуправление"	фев.18	шт	1	Изготовление и монтаж козырька на бетонную стену, 3п	88 692,71
2			м2	8	устройство обешетки на козырьке	
3			м2	8	устройство покрытия козырька	
4		мар.18	м2	674	Очистка кровли от снега и наледи за 3 раза	24 938,00
5		апр.18	шт.	30	Замена окон МОП на ПВХ	440 000,00
6		июн.18	шт	4	Смена манометров	3 889,10
7			м2	1337,24	Ремонт подъездов 1-5	610 233,03
8		июл.18	м3	0,008	ремонт лавочек с заменой бруса	1 309,08
9			м2	4,60	ремонт дверных полотен деревянных без снятия	5 169,22
10		авг.18	шт	10	Монтаж светодиодных светильников , п.1,2,3	12 327,17
11			м.п.	15	прокладка провода в кабель-канале 16*16мм с креплением к бетонной стене ВВГнг2*2,5мм	
12		сен.18	м2	47,25	Снятие старой плитки пола	85 304,77
13			м2	20	Выравнивание пола цем раствором до 30мм	
14			м2	47,25	Монтаж керамогранита на пол	
15		окт.18	шт	2	Переустановка верхних секторов водостоков	9 000,00
16			м.п.	2	Изготовление и монтаж водосточных лотков на кровле	2 200,00
16	дек.18	шт	1	Установка пружины 1 п-д	348,74	

	Всего:					1 283 411,82
--	---------------	--	--	--	--	---------------------

Итого результат за период (без учета задолженности) -1 021 096,07

Задолженность дома 635 538,93

Отчет по текущему ремонту за период январь -декабрь 2018 г. по мкр.Гагарина д.7

Плановый сбор ТР 2018 (100%)

130 644,94

Период (месяцев)

12

№ п/п	Исполнитель	дата выполнения работ	Ед. изм.	Объем	Вид работ	Сумма за отчетный период, руб.
1	2	3	5	6	7	8
1	ООО "Домоуправление"	январь.18	шт	6	Замена ламп энергосберегающих	2 138,35
2			шт	1	Установка розетки на чердаке для открытой проводки	
3			м.п.	1	Прокладка провода 2*2,5мм2	
4			шт	1	установка автомата 25А	
5			шт	2	Демонтаж расширительных бачков на чердаке 300мм	50 572,22
6			м.п.	3,50	Замена участка трубы металл. На ПП ЦО ф20мм	
7			м.п.	820,00	Гидравлическая опрессовка	
8			м3	8477,00	Слив системы отопления дома	
9			шт	5	Врезка кранов шаровых в трубопровод ПП (спускники)	
10			шт	1	Установка батареи биметалл кв. 2, 7 сек без ст-ти	
11			шт	1	Замена петли люка выхода на	1 592,22
12			шт	1	Крепление лестницы выхода на чердак	
13		мар.18	м2	1401	Очистка кровли от снега и наледи за 5 раз (в т.ч. Кв. 12,18,8)	51 837,00
14		июнь.18	шт	2	Замена ламп энергосберегающих	667,59
15			шт	2	Смена патронов	
16			шт	2	Смена манометров	1 944,56
17		сентябрь.18	шт	1	Замена дросселя	281,15
18			шт	2	Замена ламп люминисцентных ЛБ 40	
19		ноябрь.18	шт	2	Замена ушек под навесной замок	1 275 24

20				замена навесного замка на люке выхода на чердак	
21					
22		шт	1	Замена светильника ЛБ-40	
23	дек.18	шт	2	Замена ламп люминисцентных ЛБ 40	2 663,00
Итого:		шт	2	Замена стартера	
					112 971,33

Итого результат за период (без учета задолженности)

129 052,72

Задолженность дома

1 192 400,49

Отчет по текущему ремонту за период январь -декабрь 2018 г. по мкр.Гагарина д.8

Плановый сбор ТР 2018 (100%)

145 846,78

Период (месяцев)

12

№ п/п	Исполнитель	дата выполнения работ	Ед. изм.	Объем	Вид работ	Сумма за отчетный период, руб.
1	2	3	5	6	7	8
1	ООО "Домоуправление"	мар.18	шт	1	Замена ламп энергосберегающих	120,28
			м2	326	Очистка кровли от снега и наледи за 3 раза (в т.ч. Кв. 23,31)	12 062,00
2		май.18	шт	3	Замена ламп энергосберегающих	360,85
3		июн.18	шт	20	Демонтаж светильников НПБ 1301	40 203,82
4			м.п.	20	Прокладка эл. проводки , ПУГНП 2,*2,5мм2	
5			шт	1	Установка автомата ВА 4729, 16А	
6			шт	16	Монтаж светильников светодиодных PPO 1200 SMD 40W IP20, 1200 руб	
7			шт	4	Монтаж светильников светодиодных OBL-R1-12-4K-WH-IP65-LED, 600 руб	
8			шт	2	Смена манометров	
9		сен.18	м.п.	2,5	кв. 30,20 Ц.О. замена участка стояка отопления д=20мм/ на ППН с соединениями	4 422,99
10		шт	1	установка американки 20*25мм		
11		окт.18	шт	1	замена насоса на трубопроводе Ц.О. (5500 руб)	17 632,16
12			м2	66,7	Ремонт штукатурки цоколя местами	70 175,07
13	шт		1	Переустановка верхних секторов водостоков	4 500,00	

14			м.п.	1	Изготовление и монтаж водосточных лотков на кровле	1 100,00
15		ноя.18	шт	1	Смена выключателя для скрытой проводки 2-кл.	259,47
	Всего:					152 781,20

Итого результат за период (без учета задолженности)

-6 934,42

Задолженность дома

24415,24

Отчет по текущему ремонту за период январь -декабрь 2018 г. по мкр.Гагарина д.9

Плановый сбор ТР 2018 (100%)

224 029,00

Период (месяцев)

12

№ п/п	Исполнитель	дата выполнения	Ед. изм.	Объем	Вид работ	Сумма за отчетный период,
1	2	3	5	6	7	8
1	ООО "Домоуправление"	фев.18	шт	5	установка информационных стендов	10 447,20
2		июн.18	шт	2	Смена манометров	1 944,56
3		июл.18	м.п.	3	укладка проводов в короб 1,5см	540,64
4		окт.18	шт/сек	75/15	Смена почтовых ящиков	32 818,27
5			м.п.	2	ремонт мостика деревянного	237,89
6			м2	15,03	Ремонт штукатурки цоколя	42 208,36
7		м2	155,10	окраска цоколя маслянными составами		
8		ноя.18	м2	10	Окраска стен водными составами за два раза	2 066,65
9		дек.18	шт	2	Замена светодиодного светильника	1 819,18
	Всего:					92 082,75

Итого результат за период (без учета задолженности)

131 946,25

Задолженность дома

1 252 256,12

Отчет по текущему ремонту за период январь -декабрь 2018 г. по мкр.Гагарина д.10

Плановый сбор ТР 2018 (100%)

271 598,51

Период (месяцев)

12

№ п/п	Исполнитель	дата выполнения работ	Ед. изм.	Объем	Вид работ	Сумма за отчетный период, руб.	
1	2	3	5	6	7	8	
1	ООО "Домоуправление"	январь.18	шт	4	Замена ламп энергосберегающих	476,67	
2		фев.18	шт	7	Замена ламп энергосберегающих	2 003,03	
3			шт	1	Замена светильника		
4		шт	1	Замена патрона			
5		март.18	шт	6	Замена ламп энергосберегающих	721,72	
6		апр.18	шт	1	Замена ламп энергосберегающих	120,28	
7		май.18	шт	3	Замена ламп энергосберегающих	360,85	
8		июнь.18	шт	5	Смена манометров	4 861,39	
9		июль.18	шт	5	Замена ламп энергосберегающих	786,76	
10		авг.18	шт	6	Замена ламп энергосберегающих кв. холл	4 950,53	
11			шт	1	установка светильника светодиодного		
12			м.п.	10	прокладка провода в гофре д=16мм с креплением к кирпичной стене		
13			сек.	2	Навес почтовых ящиков после вандажных действий		1 242,86
14		сентябрь.18	шт	1	Замена ламп энергосберегающих кв. холл	157,35	
15			м.п.	2,7	установка накладок ПВХ на поручни	205,02	
16				смета		Ремонт подъезда с установкой металл. Дверей МОП	514 046,71
17		октябрь.18	м.п.	2,7	установка накладок ПВХ на поручни	7 244,28	
18			м2	3,07	Замена армированных стекол в МОП		
19			шт	4	Установка пружин на двери МОП		
20			м.п.	2,00	Установка плинтуса металлического в кабине гр. Лифта		
21			шт	1	Установка ручки- скобы на дверцу мусороприемного клапана		
22			шт	32	Замена ламп энергосберегающих кв. холл		5 707,49
23			м.п.	5	монтаж кабель канала на кирпичную стену 40мм		

24		м3	800,0	Слив теплоносителя по стояку	514,15
25	ноя.18	шт	6	Замена ламп энергосберегающих	944,11
26		шт	2	Замена ручки на дверь 1эт. (пож лест.)	482,75
27	дек.18	шт	1	Замена ламп энергосберегающих	157,35
Всего:					544 983,30

Итого результат за период (без учета задолженности)

-273 384,79

Задолженность дома

101 913,37

Отчет по текущему ремонту за период январь -декабрь 2018 г. по мкр.Гагарина д.11

Плановый сбор ТР 2018 (100%)

270 778,10

Период (месяцев)

12

№ п/п	Исполнитель	дата выполнения работ	Ед. изм.	Объем	Вид работ	Сумма за отчетный период, руб.
1	2	3	5	6	7	8
1	ООО "Домоуправление"	январь.18	шт	10	Замена ламп энергосберегающих	1 191,75
2		фев.18	шт	2	Замена ламп энергосберегающих	238,34
			шт	1	Ремонт блока питания ОДПУ тепловой энергии	36 200,00
3		март.18	шт	1	Замена ламп энергосберегающих	120,28
4		апр.18	шт	6	Замена ламп энергосберегающих	721,72
5		май.18	шт	3	Замена ламп энергосберегающих	3 919,37
6			м.п.	10	Прокладка провода 4*4мм2 в подвале (Гофриров. Труба)	
7			шт	1	Установка автомата 3-х полюсн. 32А	
			шт	1	Проектирование ОДПУ на ГВС	
8			м.п.	200	Замена металлического трубопровода ГВС на ПП	251 349,53
9			шт	10	Замена кранов шаровых ГВС ф32мм	
10			шт	164	Замена фасонных частей труб ПП	
11			шт.	1	Монтаж ОДПУ ГВС на сварке	
12			шт	2	Сварка фланцев к трубе д=50мм	
13			шт.	4	Врезка резьб под манометры д=20	
14			шт	4	Врезка кранов трехходовых д=20	
15			шт	2	Врезка кранов шаровых спускников д=20мм	
16			шт	1	установка клапана обратного д= 50мм на фланцах	
17			шт	4	установка манометров на ОДПУ ГВС	
18		шт	2	установка счетчиков ГВС д=32мм		
19		июнь.18	шт	4	Замена ламп энергосберегающих	1 370,67
20			шт	10	Замена ламп накаливания, 60вт	
21			шт	2	Смена патронов	
22			шт	5	Смена манометров	
23	м.п.		2,5	Ремонт балконного перекрытия кв. 69	9 000,00	
24	июль.18	шт	3	Замена ламп энергосберегающих	472,05	

25	авг.18	м.п.	2	Замена участка трубы ПП	3 643,41	
26		шт	1	замена уголка ПП д=32мм		
27		шт.	1	замена крана американки д=32мм		
28		шт	5	Замена ламп энергосберегающих		
29	сен.18	шт	2	Замена ламп энергосберегающих	314,70	
30	окт.18	шт	34	Замена ламп энергосберегающих	5 349,97	
31		м3	800,0	Слив ГВС по стояку	514,15	
35		шт	1	Замена редуктора привода ДК ГП лифта	17 560,71	
36	ноя.18	шт	1	Замена ламп накаливания	581,65	
37		шт	1	Замена патронов		
38		шт	2	Замена ламп энергосберегающих		
39		шт	1	Ремонт доводчика со снятием тамб. дверь		1 399,32
40	дек.18	шт	1	Замена редуктора привода дверей кабины	17 560,71	
41		шт	1	Замена патронов	25 720,45	
42		шт	18	Замена ламп энергосберегающих		
43		шт	1	Замена ламп люминисцентных ЛБ 40		
44		шт	1	Замена стартера		
45		шт	12	Демонтаж, монтаж светильников, б/ст материалов		
46		м.п.	70	Монтаж провода в гофре по кирпичной стене ВВГ 3*2,5мм2		
47		шт	1	Ремонт крышки мусоропровода 2эт. (замена болтов 2шт)		234,06
48		шт	1	замена доводчика входная дверь		3 186,61
49		м2	1,50	Настил противогололедного коврика вход		
Всего:						405 510,84

Итого результат за период (без учета задолженности)

-134 732,74

Задолженность дома

439 517,69

Выполнение по текущему ремонту за период январь -декабрь 2018 г. по мкр.Гагарина д.12

Плановый сбор ТР 2018 (100%) 283 091,39

Период (месяцев)

12

№ п/п	Исполнитель	дата выполнения	Ед. изм.	Объем	Вид работ	Сумма за отчетный период, руб.
1	2	3	5	6	7	8
1	ООО "Домоуправление"	январь.18	шт	2	Замена ламп энергосберегающих	446,19
2			шт	1	Замена патрона	
3		февраль.18	шт	1	Замена ламп энергосберегающих	119,18
4			шт	1	Ремонт доводчика со снятием вход	1 328,03
5			шт	1	Установка пружины дверь выхода перех.	332,24
6		март.18	шт	1	Замена фотореле	1 118,75
7		апрель.18	шт	1	Замена автомата кв.62	700,24
8		май.18	м2	0,36	Замена стекла армированного 6 эт. Переход. Дверь	613,83
9		июнь.18	шт	5	Смена манометров	4 861,39
10		август.18	шт	1	Демонтаж светильника холл 1эт.	3 643,41
11			шт	1	Установка светильника у мусорокамеры	
12			м.п.	5	Прокладка провода в гофре д=16мм АПВ	
13		сентябрь.18	шт	1	Установка светодиодного светильника	2 587,80
14			шт	1	Замена патронов	
15			шт	1	Замена ламп люминисцентных ЛБ 20	
16			шт	14	Замена ламп энергосберегающих	
17		октябрь.18	м.п.	5,60	установка накладок ПВХ на поручни	412,76
18			м.п.	5,60	Установка накладок ПВХ на поручни	1 796,59
19			шт	1	Ремонт мусороприемного люка	
20			шт	3	Замена патронов	1 867,28
21		шт	25	Замена ламп накаливания 60 Вт		
22		декабрь.18	м3	800,0	Слив теплоносителя по стояку	514,15
23			шт	1	Замена ламп энергосберегающих	1976,15
24			шт	3	Замена патронов	
25			шт	24	Замена ламп накаливания 60вт	
26		Всего:	м2	0,60	настил противогололедного коврика вход	335,57
						22 653,56

Итого результат за период (без учета задолженности)

260 437,83

Задолженность дома

35 144,23

Выполнение по текущему ремонту за период январь -декабрь 2018 г. по мкр.Гагарина д.13

Плановый сбор ТР 2018 (100%)

337 516,67

Период (месяцев)

12

№ п/п	Исполнитель	дата выполнения работ	Ед. изм.	Объем	Вид работ	Сумма за отчетный период, руб.
1	2	3	5	6	7	8
1	ООО "Домоуправление"	мар.18	шт	1	Замена дросселя	459,93
2			шт	2	Замена ламп люминесцентных ЛБ 40	
3			шт	4	Замена стартера	
4		апр.18	шт	1	Замена ламп энергосберегающих	333,79
5			шт	1	Замена патрона	602,97
6			сек.	8	Навеска почтовых ящиков после	
7		июн.18	м2	27	Демонтаж кровельного покрытия -	47 333,12
8			м2	27	Унифлекс	
9			м2	16	устройство примыканий	
10			м2	19,5	устройство металлических обрамлений на ограждениях переходных лоджий	
11			шт	5	Смена манометров	4 861,39
12		авг.18	шт	1	Смена крана шар. спускник д=15мм ХВС	6 637,10
13			шт	1	Смена крана шар. спускник д=20мм ГВС	
14			шт.	2	Смена сгонов	
15			м.п.	90	Гидравлическая опрессовка	
16			м2	0,99	Смена армированного стекла в дверях моп на штапике б/у	
17		окт.18	м3	720,00	Слив теплоносителя по стояку	462,76
18		ноя.18	м2	0,51	Замена армированных стекол в МОП 14 эт.,штапик б/у	4 357,12
19			м2	4,00	Ремонт дверного полотна 11, 13 эт.МОП	
20			шт	4,00	Установка пружин на двери МОП	
21			м.п.	2,86	Замена штапиков на стекла	

22	дек.18	шт	2	Замена ламп энергосберегающих	533,17
23		шт	1	Замена патронов	
Всего:					66 238,71

Итого результат за период (без учета задолженности) 271 277,96

Задолженность дома 358 733,23

Выполнение по текущему ремонту за период январь -декабрь 2018г. по мкр.Гагарина д.14

Плановый сбор ТР 2018 (100%) 345 870,59

Период (месяцев)

12

№ п/п	Исполнитель	дата выполнения работ	Ед. изм.	Объем	Вид работ	Сумма за отчетный период, руб.
1	2	3	5	6	7	8
1	ООО "Домоуправление"	фев.18	шт	1	Смена замка врезного дверцы электрощитка	649,77
2		мар.18	м2	2,03	замена стекла армированного на штапиках 14эт., 12эт, штапик б/у 5,68м	684,94
3			шт	1,00	ремонт доводчика со снятием 1эт.	4 729,69
4			шт	1	Замена крана шарового на приборе отопления лестница	
5		апр.18	шт	1	ремонт мусороприемного клапана 4эт.	526,67
6		май.18	шт	1	ремонт доводчика со снятием 1 эт. вход	1 365,72
7			м2	0,48	заделка отверстия тех. короба в кв. холле кв.2, фанера 0,48м2	200,05
8		июн.18	шт	1	Замена фотореле	1 218,23
9			шт	5	Смена манометров	4 861,39
10		июл.18	шт	1	ремонт доводчика со снятием 5эт. МОП	2 279,22
11			м2	0,51	замена армированного стекла14эт. Моп на штапике, 2,86м	
12		авг.18	шт	1	Смена крана шар. спускник д=15мм ХВС	6 637,10
13			шт	1	Смена крана шар. спускник д=20мм ГВС	
14			шт.	2	Смена сгонов	
15			м.п.	90	Гидравлическая опрессовка	
16			м2	0,99	Смена армированного стекла в дверях моп на штапике б/у	657,36
17		сен.18	шт	8	Замена ламп энергосберегающих	1 258,81
18			шт	2	Ремонт петель на входной двери	3 177,66
19			шт	1	Перенавеска дверного полотна	
20		окт.18	шт	1	Установка пружины	1 764,28
21			м.п.	8	установка накладок ПВХ на поручни	
22			м2	0,50	Замена армированных стекол в МОП 14 эт., штапик б/у	

23			м3	720,00	Слив теплоносителя по стояку	
24			м.п.	1	Демонтаж металлической трубы	4 330,79
25			м.п.	1,2	Монтаж трубы ППН ф20мм+2 тройника, гидравл. Испытание, подвал	
26		ноя.18	м2	1,80	Настил коврика антигололедного при входе	926,95
27		дек.18	шт	3	ремонт дверных полотен без снятия МОП	3 886,26
28			шт	1	ремонт доводчика со снятием тамбурная дверь	
Всего:						39 154,89

Итого результат за период (без учета задолженности)

306 715,70

Задолженность дома

1 936 120,81

Выполнение по текущему ремонту за период январь -декабрь 2018 г. по мкр.Гагарина д.15

Плановый сбор ТР 2018 (100%) 342 517,61

Период (месяцев)

12

№ п/п	Исполнитель	дата выполнения работ	Ед. изм.	Объем	Вид работ	Сумма за отчетный период, руб.
1	2	3	5	6	7	8
1	ООО "Домоуправление"	фев.18	шт	1	установка адресного указателя	3 910,73
2			шт	1	Ремонт доводчика со снятием вход	
3			м.п.	3,60	Установка антискользящих накладок на ступени крыльца	
4			шт	1	Изготовление регистра ЦО 1эт.	
5			м.п.	0,5	установка регистра с креплением на профиль	
6		мар.18	шт	1	Установка доводчика со сверлением по металлу вход. холл	5 947,90
7			шт	1	Установка пружины дверной 8эт.	
8		апр.18	м2	0,32	Замена армированного стекла на штапиках 2эт., МОП, штапик б/у	545,60
9		май.18	м.п.	2	Прокладка провода 2*2,5 (мусорокамера)	923,77
10			шт	1	Установка розетки	
11			м2	0,6	установка металлического обрамления парапета (покрытие), б/у	
12		июн.18	м2	5,61	Устройство пандуса	108 467,40
13			м2	14,76	Устройство бетонного основания площадки крыльца, пескобетон М300, 800кг	
14			м2	3,19	Штукатурка торцов ступеней, пандуса	
15			м2	3,19	Грунтовка торцов ступеней, пандуса	
16			м2	3,19	Покраска маслянными составами торцов ступеней и пандуса	
17			м2	25,93	Укладка плитки тротуарной на ступени, пандус и площадку крыльца, 600 руб/м2	
18			шт	5	Смена манометров	
19		июл.18	шт	1	Замена ламп энергосберегающих	157,35
20			м2	115,4	Утепление стены кв.16,23,65,72	

21	сен.18	м.п.	19,2	Изготовление и установка отлива-козырька	269 558,36
22		м.п.	9,6	Изготовление и установка отливов оконных	
		шт	1	Замена ограничителя скорости на пасс. Лифте	10 581,27
23	окт.18	м.п.	10,2	Установка накладок ПВХ на поручни	804,51
24		м2	18,4	кладка плитки тротуарной на входное крыльцо, с выравниванием поверхности бетонной площадки	18 333,72
25		м3	800,00	Слив теплоносителя по стояку	514,15
26		м2	50	Очистка подвала от мусора	2 341,29
27		м2	48	Утепление наружных стен кв. 66,73, с установкой оконных отливов	97 440,00
28		м.п.	8,9	установка поручней на крыльцо и пандус	41 440,00
29		м2	6,5	ремонт балконного покрытия с примыканием кв. 92	12 000,00
30		ноя.18	шт	2	Замена светильника
31	м2		3,00	Настил коврика антигололедного при входе	1 544,92
32	дек.18	шт	1	Замена светильника светодиодного	2 036,74
33		шт	1	Замена фотореле	
34		м2	2,10	Перенавеска металлического дверного полотна, б/ст	2 575,67
35		шт	2	демонтаж петель с металлической дверной коробки сваркой	
36		шт	2	сварка дверных петель на металлическую коробку	
	Всего:				591 286,05

Итого результат за период (без учета задолженности)

-248 768,44

Задолженность дома

221 080,25

Выполнение по текущему ремонту за период январь -декабрь 2018 г. по мкр.Гагарина д.16

Плановый сбор ТР 2018 (100%) 910 677,22

Период (месяцев)

12

№ п/п	Исполнитель	дата выполнения работ	Ед. изм.	Объем	Вид работ	Сумма за отчетный период, руб.		
1	2	3	5	6	7	8		
1		январь.18	шт	6	Замена ламп люминесцентных ЛБ 40	8 975,54		
2			шт	1	Замена светильника под ЛБ-40			
3			шт	4	Замена стартера			
4			шт	1	Замена патронов			
5			шт	47	Замена ламп энергосберегающих			
6			м.п.	50	Прочистка канализации		9 460,73	
7			тн	0,5	Очистка подвала от мусора			
8			м2	100	Очистка подвала от мусора			
9		шт.	1	Замена доводчика 1п-д вход, 1854 руб	3 182,04			
10		февраль.18		шт	10	Замена ламп люминесцентных ЛБ 20 2шт, ЛБ 40 10шт	10 457,07	
11				шт	1	Замена светильника под ЛБ-40		
12				шт	1	Замена светильника под ЛБ-20		
13				шт	2	Замена стартера		
14				шт	3	Замена дросселя		
15				шт	35	Замена ламп энергосберегающих		
16				м.п.	120	Прочистка канализации		22 173,50
17				тн	0,6	Очистка подвала от мусора		
18				м2	600	Очистка подвала от мусора		
19				март.18		м.п.		
20		шт.\м2	1\2			Ремонт дверного полотна 1 п-д без снятия	2 417,30	
21		шт	10			Замена ламп люминесцентных ЛБ 20 6шт, ЛБ 40 4шт	14 543,64	
22		шт	4			Замена светильника под ЛБ-40 1шт, ЛБ 20 3шт		
23		шт	3			Замена патрона		
24		шт	3			Замена дросселя		
25		шт	26			Замена ламп энергосберегающих		

26
27
28
29
30
31
32
33
34
35
36
37
38
39
40
41
42
43
44
45
46
47
48
49
50
51
52
53
54
55
56

апр.18	шт	1	подготовка технического плана дома	35 000,00
	м2	смета	Ремонт подъезда	850 758,24
	шт	2	Замена ламп люминисцентных ЛБ 40	12 006,75
	шт	2	Замена светильника под ЛБ-40	
	шт	1	Замена патрона	
	шт	2	Замена стартера	
	шт	1	Замена дросселя	
	шт	52	Замена ламп энергосберегающих	
	м.п.	160	Прочистка канализации лежака подвал 2,3п-д	29 179,75
	тн	0,06	Очистка подвала от мусора	
май.18	шт	5	Замена ламп люминисцентных ЛБ 40 4шт, ЛБ 20 1шт	3 000,16
	шт	1	Замена светильника под ЛБ-40	
	шт	1	Замена дросселя	
	м.п.	125	Прочистка канализации лежака подвал 1,2,3, 4п-д	25 072,68
	тн	0,45	Очистка подвала от мусора	
	час	2	Откачка воды насосом	
	м	0,5	Замена участка канализационной трубы кв. 99	
м	0,5	Замена участка канализационной трубы кв. 65		
июн.18	шт	9	Замена ламп энергосберегающих	13 639,18
	шт	1	Смена светильника под энергосберегающую	
	шт	3	Замена светильника под ЛБ-40	
	шт	8	Замена патрона	
	шт	1	Замена узо 50А	
	шт	8	Замена ламп люминисцентных ЛБ 40 6шт ЛБ	
	шт.	4	установка обратных клапанов на Ц.О.	58 234,90
	шт.	4	смена тройника металлического на Ц.О. д=15мм	
	м.п.	25	прокладка труб металлопласт д=15мм	
	м.п.	384	гидравлическая опрессовка ц.о. до 32мм	
	шт.	8	Замена кранов шаровых ЦО д=25	
	шт	4	Смена манометров	
	м.п.	150	Устранение засора канализации 1,2, 3, 4 п-д подвал	
	шт	2	Замена кранов хвс шаровый ф15мм, ф32мм	1 645,20

57	ООО "Домоуправление"	июл.18	шт	1	Замена сгона в сборе на сварке ф15мм	4 043,22
58			м.п.	51	гидравлическая опрессовка	
59			м.п.	320	Прочистка канализации 1, 2, 3, 4 п-д подвал	
60			тн	0,15	Очистка подвала от мусора	62 687,50
61			м.п.	2,3	кв 92 замена участка канализации ПВХ ф110мм	
62			шт	2	Замена ламп энергосберегающих	751,65
63			шт	2	Замена патронов	
64			шт.	2	ремонт дверного полотна тамбурной двери с	4 424,98
65			шт	1	установка нового доводчика на	
66			шт	3	Ремонт лифта пасс. 2 п-д после вандажных действий	69 732,00
67			м.п.	1 компл.	Замена подшипников редуктора лебедки гл. привода ГП лифта 3 пд	34 973,32
68			шт	1	Замена электродвигателя привода дверей кабины	18 942,67
69			шт	62	Замена ламп энергосберегающих	
70			шт	1	Установка светильника	
71			шт	10	Установка светильника люминисцентного	
72	шт	1	Установка светильника люминисцентного	40 854,42		
73	шт	17	Замена ламп люминисцентных ЛБ20			
74	шт	4	Замена ламп люминисцентных ЛБ 40			
75	шт	1	Замена патронов			
76	шт	1	ремонт доводчика двери 3п-д 11эт. со снятием	1 399,32		
77	м.п.	240	Прочистка канализации 3 п-д, 4 п-д	45 878,30		
78	м2	110	Очистка подвала от мусора			
79	м.п.	15	ХВС монтаж системы полива газонов подвал 3п-д, ф15мм	14 837,99		
80	шт	3	установка крана шарового д=15 мм			
81	шт.	1	установка сгона в сборе			
82	м	0,72	ГВС кв.59 врезка байпаса ф25мм перед полотенцесушителем с нарезкой резьбы (в тч соединения)	5 989,08		
83	шт	2	Установка кранов шаровых ф25мм б/ст			
84	шт	2	ГВС, смена кранов шар. Ф25мм со сгоном и ф15мм ГВС чердак	7 392,64		
		авг.18				

85		м.п.	102	Гидравлическая опрессовка трубопровода	
86		шт	35	ЦО, смена сгонов ф20мм подвал	
87		шт	36	ЦО, смена кранов шаровых ф20мм	56 588,19
88		шт	36	ЦО, смена кранов шаровых ф15мм	
89		шт	35	ЦО, смена отводов ф15мм	
90		м.п.	60	Прочистка канализации 2, 3 п-д, 4 п-д	11 813,73
91		м2	150	Очистка подвала от мусора	
92		шт	2	Замена ламп энергосберегающих	
93		шт	1	Ремонт эл. Щитка с заменой шины "0"	
94		м.п.	1	Замена кабеля ВВГ 2*2,5мм2	
95		шт	1	Замена УЗО	
96		шт	1	Установка светильника люминисцентного	7 642,17
97		шт	14	Замена ламп люминисцентных ЛБ 20 8шт, ЛБ 40 6шт	
98		шт	4	Замена стартера	
99		шт	6	Замена дросселя	
100		м2	смета	Ремонт подъезда № 4	576 399,99
101		шт	1	установка доводчика на двери МОП 3 п-д 9эт.	26 687,41
102		шт	3	установка ручек на металлические двери	
103		м2	18	укладка плитки на пол 4 п-д, 16,8эт.	
104		шт	4	Замена ламп энергосберегающих	
105		шт	7	Замена светильника люминисцентного ЛБ 40 3шт, ЛБ 20 4шт	19 178,65
106		шт	15	Замена ламп люминисцентных ЛБ 20 5 шт, ЛБ 40 10шт	
107		шт	4	Замена дросселя	
108		м.п.	225	Прочистка канализации 2, 3 п-д, 4 п-д	51 149,79
109		м2	180	Очистка подвала от мусора	
110		м3	880,00	Слив теплоносителя по стояку	565,58
111		м.п.	73	Прочистка канализации 1, 2, 3 п-д, 4 п-д	
112		м2	195	Очистка подвала от мусора	15 552,76
113		м.п.	1,15	Смена участка канал. Трубы д=110мм ПВХ	
114		шт	27	Замена ламп энергосберегающих	
115		шт	5	Замена светильника люминисцентного	

116	ноя.18	шт	13	Замена ламп люминисцентных ЛБ 20 5шт, ЛБ 40 8шт	18 247,87
117		шт	2	Замена патронов	
118		шт	2	Замена дросселя	
119		шт	12	Установка пружин на двери МОП	
120		шт	2	Установка ручек на металлические двери	
121	дек.18	м2	12	Монтаж металлических листов- накладок на русты козырьков входов в подъезды	19 427,94
122		м.п.	115	Прочистка канализации 1, 2, 3 п-д, 4 п-д	
123		м2	317	Очистка подвала от мусора	40 162,10
124		м.п.	12,0	Разборка чугунных труб канализации	
125		м.п.	13,05	Прокладка труб канализации ПВХ подвал	
126		шт	3	Замена светильника люминисцентного ЛБ 20 1шт, ЛБ 40 2шт	7 823,90
127		шт	6	Замена ламп люминисцентных, ЛБ 20 2шт, ЛБ 40 4шт	
128		шт	4	ремонт доводчика со снятием входы 1-4п-д	64 528,28
129		шт	1	Замена доводчика2эт.	
130		м2	1	установка пружины 3эт.	
131		шт	19	Замена личинок врезных замков на двери лоджий МОП	
132		шт	3	Демонтаж деревянных дверей МОП 3 п-д	
133		шт	3	Установка новых металлических противопожарных дверей МОП 3п-д	4 847,05
134		м2	5,44	Ремонт межквартирного тамбура 15 эт.(малый): улучшенная окраска потолка водной эмульсией	
135		м2	16,86	Улучшенная окраска стен водной эмульсией тамбур 15эт	
136		м2	38,59	Улучшенная окраска стен водной эмульсией 1,2,3,4 эт. Тамбуры переходные	85 402,54
137		м2	16,32	Улучшенная окраска потолков 1,2,3,4 эт. Тамбуры переходные	
138		м2	84	Ремонт бетонного пола на лоджиях МОП с отбиванием старого, обеспыливанием и выравниванием поверхности	
	Всего:				

Итого результат за период (без учета задолженности)

-1 534 127,63

Задолженность дома

3 316 175,62

Выполнение по текущему ремонту за период январь -декабрь 2018г. По мкр.Гагарина д.19

Плановый сбор ТР 2018 (100%) 578 082,29

Период (месяцев)

12

№ п/п	Исполнитель	дата выполнения работ	Ед. изм.	Объем	Вид работ	Сумма за отчетный период, руб.	
1	2	3	5	6	7	8	
2		январь.18	шт	1	диагностика ВУ на ОДПУ ЦО	1 500,00	
3			шт	32	Замена лапм накаливания	2 067,27	
4			шт	3	Замена патрона		
5			м	3,6	Замена участка канализационной трубы д=110мм кв.52,56	41 305,17	
6			час	1	Откачка канализации в подвале насосом 1,2 п-д		
7			м	3,3	Замена участка ПП трубы на ГВС д=32мм, гидр 96м кв.52,56		
8			шт	6	Замена кранов ГВС, ХВС ф15 4шт, ф25 2шт, подвал		
9			м	24	Замена труб металлических на ПП д=32мм ХВС, ГВС, гидр 24, подвал		
10			шт	32	Замена фасонных частей ПП на ГВС, подвал		
11			м2	0,55	Замена стекла армированное 13эт, 2 п-д	2 166,50	
12			шт	2	Замена пружин на дверях перех. Балконов 13,14эт.		
13			шт	4	Установка дверных ручек 2п-д		
14			фев.18	шт	1	Замена ламп люминисцентных ЛБ 40	121,85
15		мар.18		м.п.	20,5	Замена трубопровода канализации в подвале ф100мм	20 746,34
16				шт.	13	Замена фасонных частей	
17				м.п.	4	Замена трубопровода канализации в кв. 109,118	
18				шт.	4	Замена фасонных частей	
19				шт	2	Замена крана амариканки батарея МОП 1п-д ф20мм	1 337,38
20				шт	1	Замена ламп энергосберегающих	120,28

21	апр.18	шт	4	Замена ламп люминисцентных ЛБ 40	580,88
22		шт	2	Замена стартера	
23		м.п.	1,5	Замена трубопровода канализации в кв. 74	1 265,47
24	шт.	1	Замена фасонных частей		
25	май.18	шт	3	Замена ламп энергосберегающих	787,87
26		шт	2	Замена патронов	
27		м.п.	40	Прочистка канализации лежака подвал 1,2п-д	8 223,39
28		тн	0,1	Очистка подвала от мусора	
29		час	2	Откачка воды насосом	
30		м2	0,9	укладка плитки на ступени МОП б/ст	4 904,91
31	м2	1,4472	замена стекла армированного 14,15,16эт. МОП		
32	июн.18	шт	5	Замена ламп энергосберегающих	1 241,94
33		шт	3	Замена патрона	
34		м.п.	50	Прочистка канализации 1, 2п-д подвал	9 272,04
35		шт.	6	установка обратных клапанов на Ц.О. д=15мм	66 721,67
36		шт	12	врезка крана шарового на Ц.О. д=15мм подвал	
37		шт	6	врезка тройника на ц.о. д=15мм	
38		м.п.	25	прокладка труб металлопласт д=15мм	
39		м.п.	576	гидравлическая опрессовка ц.о. до 32мм	
40		шт	4	Смена манометров	
41	авг.18	шт	3	Замена патронов	6 205,89
42		шт	2	Замена стартера	
43		шт	2	Замена ламп люминисцентных ЛБ 20	
44		шт	5	Замена ламп энергосберегающих	
45		м.п.	1	Смена сгона в сборе д=20мм	6 266,58
46		м3	1	Замена крана шарового д=20мм	
47		м.п.	96	гидравлическая опрессовка	
		м2	51,5	утепление стены кв. 20	
	сен.18	лист	2	замена металлических листов кровли	28 000,00
		шт	2	Поверка электросчетчиков трехфазных на ОДН	800,00
48		шт	12	Замена патронов	

49	окт.18	шт	33	Замена ламп накаливания 60 ВТ	6 451,41	
50		шт	8	Замена ламп энергосберегающих		
51		шт	1	Смена светильниа НПБ	7 594,87	
52		м.п.	40	Прочистка канализации 1,2 п-д,		
53	ноя.18	м.п.	2	Замена участка трубы металлопласта ф16мм	4 861,22	
54		м.п.	2,5	Замена трубы канализации д=110мм кв.31	2 254,56	
55		м.п.	0,4	Замена компенсационной муфты		
56		м.п.	1	замена участка металлической трубы на сварке д=25мм, гидравлика 102м	8 484,61	
57		м2	0,1	ремонт регистра отопления на сварке с установкой "заплатки"		
58		шт	8	Замена патронов	6 145,49	
59		шт	25	Замена ламп накаливания		
60		шт	3	Замена ламп энергосберегающих		
61		шт.	1	Замена УЗО 63А		
62		шт	1	монтаж светильника ЛБ-40		
63		ноя.18	м2	4,33	Замена армированных стекол в МОП , штапик б/у	9 792,59
64			шт	6	Установка пружин на двери МОП	
65			шт	2	Установка ручек дверных	
66		дек.18	шт	7	Замена патронов	4 562,54
67	шт		26	Замена ламп накаливания, 60вт		
68	шт		9	Замена ламп энергосберегающих		
69	шт		3	Замена ламп люминисцентных ЛБ 40		
70	шт		2	Ремонт дверных полотен со снятием 2п-д	1 825,71	
Всего:					369 137,59	

Итого результат за период (без учета задолженности)

208 944,70

Задолженность дома

2 324 064,09

Выполнение по текущему ремонту за период январь -декабрь 2018 г. по мкр.Гагарина д.21

Плановый сбор ТР 2018 (100%)

565 141,21

Период (месяцев)

12

№ п/п	Исполнитель	дата выполнения работ	Ед. изм.	Объем	Вид работ	Сумма за отчетный период, руб.
1	2	3	5	6	7	8
1		янв.18	шт	1	диагностика Вычислительного Устройства на ОДПУ ЦО	1 500,00
2			шт	4	Замена ламп энергосберегающих	1 794,70
3			шт	2	Замена патрона	
4			шт	20	Замена лапм накаливания	
5			м.п.	20	Прочистка канализации	3 606,82
6			шт	2	Установка пружин	2 288,05
7			шт.	7	Установка ручек дверных	
8		мар.18	м2	1	Покраска стен водной эмульсией с колером 1 эт. Холл	205,09
9			шт	2	Замена ламп энергосберегающих	2788,19
10			шт	5	Замена патрона	
11			шт	32	Замена ламп накаливания	
12		апр.18	шт	8	Замена ламп энергосберегающих	5 975,86
13			шт	1	Замена светильника под ЛБ-40	
14			шт	2	Замена ламп люминисцентных	
15			шт	1	Замена УЗО	
16			шт	1	Замена патрона	
17			шт	18	Замена ламп накаливания	56 356,77
18			шт	16	Замена кранов шаровых хвс, гвс , ф25 8шт, ф15мм 8шт	
19			шт	8	Установка американки 32*25мм	
20			м.п.	8,8	Замена металлических труб ХВС, ГВС на П.П., 28 шт фитингов , ф32мм	
21			м.п.	459	Гидравлическая опрессовка	135,57
22			шт	1	Замена крана шарового гвс, чердак ф25мм	
23		м2	0,18	снятие и крепление плитки напольной 1 п-д ступени		
24		м2	91,57	Окраска стен по бетону в/эм краской		

25	ООО "Домоуправление"	май.18	сек.	2	крепление почтовых ящиков после вандальных действий	36 325,45	
26			швов	2	ремонт трубопровода ХВС на сварке	3 439,57	
27			июн.18	шт	2	Замена ламп люминисцентных ЛБ 40	29 281,79
28		шт		5	Смена патронов		
29		шт		5	Замена ламп энергосберегающих		
30		шт		18	Замена ламп накаливания		
31		шт		1	Замена светильника под ЛБ-40		
32		шт		1	Установка розетки на чердаке		
33		июн.18		шт.	2	установка обратных клапанов на Ц.О. д=15мм	25 797,36
34				шт.	1	смена тройника металлического на Ц.О. д=15мм	
35				шт.	4	Замена кранов шаровых ЦО д=25	
36				м.п.	8	прокладка труб металлопласт д=15мм	
37				м.п.	192	гидравлическая опрессовка ц.о. до 32мм	
38				шт	4	Смена манометров	
				м2	12	Ремонт утепления стены кв. 63	
39		июл.18		м.п.	12	Ремонт козырька входной группы 1 п-д : крепление металлических направляющих на потолок бетонный	1 712,68
40			м2	2,4	крепление панелей ПВХ по направляющим		
41		авг.18	шт.	3	Смена кранов шаровых ф20мм со сгоном ГВС	7 284,36	
42			шт.	1	Смена кранов шаровых ф15 со сгоном ГВС		
43			м.п.	102	Гидравлическая опрессовка		
52		сен.18	м2	59	Утепление стены кв.44	139 570,70	
53			м.п.	22,4	Изготовление и установка отлива-козырька		
54			м.п.	5,8	Изготовление и установка отливов оконных		
55			шт	6	Замена патронов	2 254,96	
56			шт	6	Замена ламп энергосберегающих		
			шт	2	Поверка электросчетчиков трехфазных на ОДН	800,00	
57		окт.18	шт	2	Замена патронов	2 427,33	
58			шт	6	Замена ламп энергосберегающих		
59			шт	1	Замена вводного УЗО 50А		
60			м.п.	3,0	Смена трубы ГВС металл на ПП кв.77		

61	ноя.18	м.п.	0,3	Смена отвода на ГВС на резьбе с прочисткой системы, б/ст кв.28	8 156,94	
62		шт	4	Замена патронов	4 820,34	
63		шт	1	Замена светильника люминисцентного		
64		шт	2	Замена ламп люминисцентных ЛБ 40		
65		шт	2	Замена стартера		
66		шт	7	Замена ламп накаливания		
67		шт	6	Замена ламп энергосберегающих		
68		м2	1,82	Смена стекла на дверях МОП, 1п, 10-12 эт		4 116,87
69		шт	1	Замена дводчика 8эт. Выход на лестницу	10 148,73	
70		шт\м2	2\4,32	установка зонта дефлектора на вентканал 2 п-д кровля		
71		м	289	Ремонт швов кв. 13, 106, 110, 122, 126	136 829,67	
72		дек.18	шт.	1	Замена УЗО 63 А	1 046,26
Всего:					500 664,06	

Итого результат за период (без учета задолженности)

64 477,15

Задолженность дома

1 838 331,95

Выполнение по текущему ремонту за период январь -декабрь 2018 г. по мкр.Гагарина д.23

Плановый сбор ТР 2018 (100%)

442 843,05

Период (месяцев)

12

№ п/п	Исполнитель	дата выполнения работ	Ед. изм.	Объем	Вид работ	Сумма за отчетный период, руб.
1	2	3	5	6	7	8
1	ООО "Домоуправление"	январь.18	шт.	1,00	Ремонт ППРасходомера д=65мм с установкой и выездом специалиста	23 000,00
2			шт.	1	Обеспечение поверки ОДПУ после проведенного ремонта	18 500,00
3			шт	48	Замена ламп энергосберегающих	8 316,95
4			шт	2	Замена ламп люминисцентных ЛБ 40	
5			шт	1	Смена светильника ЛБ-40	
6			шт	2	Замена стартера	
7			фев.18	шт	2	Замена ламп энергосберегающих
8		март.18	шт.	1	Замена крана ГВС чердак ф25мм	8 211,42
9			м.п.	0,5	Смена трубопровода металлического на ПП ф32мм	
10			м	126,14	Гидравлическая опрессовка	
11			шт	1	Смена доводчика	3 219,73
12			шт	22	Замена ламп энергосберегающих	2 815,78
13			шт	2	Замена патрона	
14		шт	2	Замена стартера		
15		апр.18	шт	4	Замена ламп энергосберегающих	2 146,15
16			шт	1	Демонтаж светильника под ЛБ-40	
17			шт	1	Установка светильника светодиодного	
18			шт	1	Замена автомата вводного	
19		май.18	шт	1	Ремонт Информационного Блока теплового счетчика	6 500,00
20			шт	17	Замена ламп энергосберегающих	2 471,85
21			шт	2	Замена патронов	
22		июнь.18	м2	25	Утепление стены, 1,2,подъезд	24 944,10
23			шт	2	Замена ламп энергосберегающих	240,57
24			шт	4	Смена манометров	3 889,10
25		июль.18	шт	4	Замена ламп энергосберегающих	629,41
			шт	1	Замена ламп люминисцентных ЛБ 40	616,20

26	авг.18	шт	1	Замена плафона светильника	070,27
27		м2	200	Ремонт мягкой кровли	120000
28	сен.18	шт	2	Замена ламп люминисцентных ЛБ 20	1 202,95
29		шт	1	Замена ламп энергосберегающих	
30		шт	1	Замена втомата 40А	
31	окт.18	м2	72,854	Утепление стен кв. 56	145 708,00
32		м.п.	24	Изготовление и установка козырька над утеплителем	3 600,00
33		м.п.	4,98	Изготовление и установка подоконных отливов	1 992,00
		м2	27	Ремонт кровли над МП	20 250,00
37	ноя.18	шт	16	Замена ламп энергосберегающих	2 715,90
38		шт	1	Замена ламп люминисцентных ЛБ 40	
39		шт	1	Замена дросселя	
40		шт	1	Замена стартера	
43	дек.18	шт	4	Замена ламп энергосберегающих	629,41
44		м2	1,5	Ремонт водопремного резервуара на чердаке дома 1п-д, с гидроизоляцией	2 838,31
Всего:					404 706,26

Итого результат за период (без учета задолженности)

38 136,79

Задолженность дома

1 338 963,23

Выполнение по текущему ремонту за период январь - декабрь 2018 г. по мкр.Гагарина д.24

Плановый сбор ТР 2018 (100%)

1 130 653,39

Период (месяцев)

12

№ п/п	Исполнитель	дата выполнения работ	Ед. изм.	Объем	Вид работ	Сумма за отчетный период, руб.
1	2	3	5	6	7	8
1		январь.18	шт	1	диагностика ВУ на ОДПУ ЦО	1 500,00
2			шт	3	Замена ламп энергосберегающих	4 068,29
3			шт	50	Замена ламп накаливания	
4			шт	7	Замена патронов	
5		февраль.18	шт.	1	Замена доводчика 4 п-д холл, 1854 руб	3 182,04
6			шт	11	Замена ламп энергосберегающих	3 911,50
7			шт	30	Замена ламп накаливания	
8			шт	6	Замена патронов	
9		март.18	шт	2	Установка дверей металлических Холл 1 эт. 1,4 п-д	60 000,00
10			м.п.	20	Прочистка канализации лежака подвал 3 п-д	3 800,18
11			тн	0,1	Очистка подвала от мусора	6 527,78
12			шт	2	Замена кранов шаровых хвс, гвс спускники	
13			шт.	1	Замена доводчика 1 п-д холл, выход на д.пл. (1854 руб)	3 219,73
14			шт	16	Замена ламп энергосберегающих	5 500,47
15			шт	45	Замена ламп накаливания	
16			шт	7	Замена патронов	
17		апрель.18	шт	1	Замена КВШ лифтовой лебедки 2 п-д пасс.	36 462,21
18			шт	3	Замена ламп энергосберегающих	574,37
19			шт	1	Замена патронов	
20			шт.	2	Замена доводчика 1,4 п-д	6 439,44
21			шт	2	Ремонт ОДПУ с выездом специалиста на место	30 000,00
22		июнь.18	шт	9	Замена ламп энергосберегающих	1 936,61
23			шт	4	Замена патрона	
24			шт.	4	установка обратных клапанов на Ц.О. д=15мм	45 567,52
25			шт.	4	смена тройника металлического на Ц.О. д=15мм	
26			м.п.	20	прокладка труб металлопласт д=15мм	

27	ООО "Домоуправление"		м.п.	384	гидравлическая опрессовка ц.о. до 32мм		
28			шт	8	Замена кранов шаровых ЦО д=25		
29			шт	4	Смена манометров		
30		июл.18		шт	2	Замена кранов шар. Ф20мм кв. 140 ХВС ГВС	6 796,55
31				шт	1	Замена кранов шар. Ф20мм, подвал	2 265,57
32				м3	24	Откачка воды из подвала 4 п-д	924,90
33				шт	62	Замена ламп накаливания	12 541,54
34				шт	17	Замена патронов	
35				шт	37	Замена ламп энергосберегающих	
36				шт	2	ремонт доводчика со снятием 1эт. 1,2 п-д	2 798,63
37		авг.18		шт	10	Замена ламп энергосберегающих	7 998,35
38				шт	2	Замена ламп люминисцентных ЛБ 20	
39				шт	8	Замена патронов	
40				м.п.	20	Прочистка канализации 1 п-д	3 891,07
41				м2	0,1	Очистка подвала от мусора	
42				м.п.	10,1	монтаж системы полива газонов подвал : ППН ф15мм (в тч соединения)	10 978,10
43				шт	4	установка крана шарового д=15 мм	
44		сен.18		м.п.	20	Прочистка канализации 1 п-д	3 891,07
45				т	0,1	Очистка подвала от мусора	
46				шт	1	Смена полотенцесушителя, кв.181, б/ст	5 697,06
47				шт	2	установка кранов шаровых д=20мм	
48				м.п.	0,5	установка байпаса(перемычки) с нарезкой резьбы на трубе, ф20мм , гидравлика 51,5м	
49				шт	15	Замена ламп энергосберегающих	6 838,06
50				шт	1	Замена УЗО 50А	
51				шт	1	Ремонт эл. щитка с заменой шины "0"	
52				шт	1	Замена автомата 2п 50А	
53				шт	7	Замена патронов	
54			шт.	1	Замена КВШ с 4 канатами	124 104,20	
55			шт.	3	Поверка электросчетчиков трехфазных на ОДН	1 200,00	
56			шт	1	Ремонт трехфазного эл. Счетчика	1 500,00	
57			шт	1	Перенавеска петель двери МОП 4 п-д, 7эт.,	2 178,15	
58			шт	20	Замена ламп энергосберегающих	6 424,18	
59			шт	15	Замена патронов		
60			м2	100	Очистка подвала от мусора	468,26	

61	окт.18	шт	2	кв. 102 замена кранов шаровых ф15мм	9 909,18
62		шт	2	кв. 102 замена фильтров ф15мм	
63		шт	3	кв. 116 замена крана шарового ф15мм 1шт, ф20мм 2шт	
64		м.п.	54	гидравлическое испытание	
65		м2	317,00	Ремонт отмостки (установка бордюра, асфальтовое покрытие)	292 621,23
66	ноя.18	м.п.	20	Прочистка канализации 2,3 п-д	3797,43
67		шт	4	Смена кранов шаровых д=20мм ХВС ГВС, кв.126	20568,08
68		шт	4	замена фильтров д=20мм, гидравлика 204м	
69		шт	6	Замена ламп энергосберегающих	4536,97
70		шт	30	Замена ламп накаливания	
71		шт	5	Замена патронов	
72		шт	1	Замена УЗО 63А	
73			м2	2,04	Замена армированных стекол в МОП 1,3 п-д, штапик б/у
74	дек.18	шт	10	Замена ламп энергосберегающих	4970,15
75		шт	25	Замена ламп накаливания	
76		шт	10	Замена патронов	
77		шт	1	Замена доводчика 3 п-д вход, б/ст	4124,4
78		шт	1	ремонт доводчика со снятием 2 п-д вход	
79		м2	4,00	настил противогололедного коврика вход 1,2,3,4п-ды	
Всего:					756 035,32

Итого результат за период (без учета задолженности)

374 618,07

Задолженность дома

3 185 978,26

Выполнение по текущему ремонту за период январь -декабрь 2018г. по мкр.Гагарина д.27

Плановый сбор ТР 2018 (100%)

794 413,70

Период (месяцев)

12

№ п/п	Исполнитель	дата выполнения работ	Ед. изм.	Объем	Вид работ	Сумма за отчетный период, руб.	
1	2	3	5	6	7	8	
2		янв.18	шт	36	Замена ламп люминесцентных ЛБ 20 30шт, ЛБ 40 6шт	9 334,57	
3			шт	36	Замена стартера		
4			шт	1	Замена патронов		
5			шт	1	Замена ламп энергосберегающих		
6			шт	1	Замена светильника под ЛБ-20		
7			м3	0,48	слив системы отопления	4 448,90	
8			м.п.	20	Прочистка канализации	4 300,91	
9			шт.	1	Смена зеркала в лифте 990руб.		
10			шт	1	Замена доводчика 3эт, 1854 руб.		
12			фев.18	шт	1	Установка адресного указателя, 1225 руб	1 748,93
13		шт		28	Замена ламп люминесцентных ЛБ 20	12 304,81	
14		шт		28	Замена стартера		
15		шт		1	Замена ламп энергосберегающих		
16		шт		3	Замена светильника под ЛБ-20		
17		м3		13010	Слив системы ЦО 1/4 дома	7 536,85	
18		шт		1	Смена балансировочного крана со сгоном в сборе ф32мм , ЦО		
19		м.п.		0,2	Врезка на сварке отвода на спускник ф15мм		
20		шт		1	ЦО Установка крана шарового ф15мм	1943,32	
22		м.п		1,1	Ремонт участка водостока на 25 эт. МОП		
24		шт	26	Замена ламп люминесцентных, ЛБ 20			
25		мар.18	шт	26	Замена стартера	12002,23	
26			шт	3	Замена светильника под ЛБ-20		
31			шт	6	Замена ламп люминесцентных ЛБ 20		
32				шт	6	Замена стартера	8 338,49
33				шт	2	Замена ламп энергосберегающих	
34				шт	3	Замена светильника под ЛБ-20	
35				м3	2900,00	Слив системы ЦО	

36	ООО "Домоуправление"	апр.18	м.п.	2	Замена металлического трубопровода подводки к радиатору кв. 32 ф20мм	14 119,58
37			м.п.	234	Гидравлическое испытание	
38			шт	2	ремонт доводчика со снятием 9,16 эт. Пож. Лестница	2 731,44
39			м2	8,00	выполнение разуклонки кровли цем. стяжкой от 3 до 5см.	10 663,74
40			м2	8,00	обработка праймером	
41			м2	6,0	замена рулонного кровельного покрытия в три слоя	
42			м2	10,0	замена рулонного кровельного покрытия в два слоя	
43		май.18	шт	1	ремонт частотного преобразователя гр. Лифт	45 000,00
44			шт	44	Замена ламп люминисцентных ЛБ 20	8 953,79
45			шт	44	Замена стартера	
46			шт	1	Замена дросселя	
47			шт	1	Замена ламп энергосберегающих	
48			шт	3	Замена светильника под ЛБ-20	
49		июн.18	м2	7	Демонтаж металлических конструкций сваркой	29 155,11
50			м2	6	Монтаж металлического ограждения на сварке	
51			м2	6	Монтаж обрешетки деревянной на козырек	
52			м2	7,5	Монтаж пароизоляции	
53			м2	14	Монтаж покрытия козырька и обшивка стен входа профлист покрашенный	
54			м2	2	Изготовление решетчатой двери на сварке	
55			м2	2	Установка металлической решетчатой двери на сварке	
56		шт	40	Замена ламп люминисцентных ЛБ 20	21 662,34	
57		шт	40	Замена стартера		
58		шт	6	Замена светильника под ЛБ-20	41 807,89	
59		шт	43	Смена манометров		
62		м3	22920,00	Слив стояков цо		

63	июл.18	шт	1	Замена сильфонного компенсатора на ЦО кв. 57 на сварке	33 994,32	
64		м.п.	468	гидравлическая опрессовка		
65		м.п.	1	Замена подводки к радиатору кв. 101 на сварке металлическая ф15мм		
66		шт	1	Замена крана шарового 15мм		
67		шт	24	Замена ламп люминисцентных ЛБ 20		14 763,71
68		шт	1	Замена ламп энергосберегающих		
69		шт	4	Замена светильника ЛБ-20		
70		шт	1	Замена патронов		
71		шт	24	Замена стартера		
72		авг.18	м.п.	14		Установка опалубки из бруса
73	м2		21,7	Заливка бетоном отмостки на бетонное основание до 10см		
74	м2		21,7	Выравнивание бетонного слоя под уровень		
75	м.п.		14	Демонтаж опалубки	26 476,95	
76	шт		8	Смена светильниа ЛБ-20		
77	шт		18	Замена стартера		
78	шт		42	Замена ламп люминисцентных ЛБ 20		
79			шт	3	ремонт доводчика двери 13, 12, 7 эт. со снятием	3 652,13
83	сен.18	шт	3	Смена светильниа ЛБ-20	13 928,04	
84		шт	1	Замена ламп энергосберегающих		
85		шт	1	Замена дросселя		
86		шт	32	Замена стартера		
87		шт	32	Замена ламп люминисцентных ЛБ 20		
88		шт	1	Изготовление справки БТИ износ		10 000,00
90	окт.18	шт	1	ремонт частотного преобразователя гр. Лифт	43 500,00	
91		шт	3	Смена светильниа ЛБ-20	13 240,73	
92		шт	2	Замена ламп энергосберегающих		
93		шт	19	Замена стартера		
94		шт	27	Замена ламп люминисцентных ЛБ 20		
95		шт	2	Замена патронов		
96		м3	1560,00	Слив теплоносителя по стояку	1 002,70	
97		мп	4,4	Смена участка металлического трубопровода д=20мм подводки к радиатору , слив 1014м3, кв.11,96		

98	ноя.18	шт	4,0	нарезка резьбы вручную д=20мм	25 986,90		
99		шт	4	установка шаровых кранов д=20мм , 2 шт б/ст , 2 шт -1100 руб, гидравлика 312м			
100		шт	1\7сек	подключение радиатора биметалл к системе			
101		шт	1,0	подключение конвектора к системе			
102		шт	1	Смена светильни ЛБ-20	6 437,66		
103		шт	1	Замена ламп энергосберегающих			
104		шт	18	Замена стартера			
105		шт	19	Замена ламп люминисцентных ЛБ 20			
107		дек.18	шт	4		Смена светильни ЛБ-20	17 018,53
108			шт	2		Замена ламп энергосберегающих	11 173,16
109	шт		1	Замена патронов			
110	шт		34	Замена стартера			
111	шт		34	Замена ламп люминисцентных ЛБ 20			
112	шт		4	ремонт доводчика со снятием 22, 12,5эт, входная группа			
113	шт		2	Замена доводчика вход пож. Лесница 12,5эт			
Всего:					489 905,34		

Итого результат за период (без учета задолженности)

304 508,36

Задолженность дома

1374698,38

ИТП д.27

№ п/п	Исполнитель	дата выполнения работ	Ед. изм.	Объем	Вид работ	Сумма за отчетный период, руб.
1	2	3	5	6	7	8
1		январ.18	пункт	1	ТО ИТП	15000,00
2		фев.18	пункт	1	ТО ИТП	15 000,00
3			пункт	1	ТО ИТП	16 000,00
4		мар.18	шт	6	Снятие и установка первичных преобразователей расхода тепла в ИТП на поверку	12798,84
5			пункт	1	ТО ИТП	16 000,00
6			шт	1	поверка ОДПУ тепловой энергии	26 860,00
7			шт	1	пусконаладочные работы ОДПУ	20 000,00

8	Подрядная организация ООО "Инженерные Тепловые Решения"	апр.18	шт	1	ремонт ИБ на ЦО в ИТП	6 500,00
9		май.18	пункт	1	ТО ИТП	16 000,00
10		июн.18	пункт	1	ТО ИТП	16 000,00
11		июл.18	пункт	1	ТО ИТП	17000,00
12			шт	1	Подготовка ИТП к отопительному сезону	35 000,00
13			пункт	1	ТО ИТП	17000,00
14			шт.	1	Замена обратного клапана на ГВС в ИТП (фланцевый ф40мм , 6880,94)	9 007,18
15			м.п.	0,15	Замена участка трубопровода ГВС д до32мм на сварке в ИТП	
16		авг.18	шт	1	Ремонт вычислителя в ИТП с выездом специалиста	18 700,00
17		сен.18	пункт	1	ТО ИТП	17000,00
18		окт.18	пункт	1	ТО ИТП	17000,00
19		ноя.18	пункт	1	ТО ИТП	17000,00
20		дек.18	пункт	1	ТО ИТП	17000,00
	Всего:					324866,02

Выполнение по текущему ремонту за период январь -декабрь 2018 г. по мкр.Гагарина д.28

Плановый сбор ТР 2018 (100%)

787 928,90

Период (месяцев)

12

№ п/п	Исполнитель	дата выполнения работ	Ед. изм.	Объем	Вид работ	Сумма за отчетный период, руб.	
1	2	3	5	6	7	8	
2		январь.18	шт	1	Ремонт доводчика со снятием 10эт.	4 337,42	
3			шт.	1	Замена доводчика 1 этаж , 1854 руб		
5			шт	1	Установка адресного указателя, 1225 руб		
6		февраль.18	шт	9	крепление саморезами линолеума в груз. лифтах	2 528,65	
8			шт	10	Замена ламп люминисцентных ЛБ 20 8шт, ЛБ 40 2шт	4 106,24	
9			шт	8	Замена стартера		
12		март.18	м.п.	1	Демонтаж участка металлической трубы с компенсатором сваркой, слив 400м3, ЦО, кв.103	8 485,04	
13			шт	1	Сварка компенсатора металлического с участком труб металлических ф32мм 1м		
14			м.п.	1	Врезка в стояк участка трубы с компенсатором		
15			м	78	Гидравлическая опресовка системы Ц.О.		
17			шт	4	Замена ламп люминисцентных ЛБ 20		780,63
18			шт	4	Замена стартера		
20			шт	46	Замена ламп люминисцентных ЛБ 20		
21		апрель.18	шт	50	Замена стартера	23 003,22	
22			шт	6	Замена светильника под ЛБ-20		
23			шт	14	ремонт доводчика со снятием 1 эт. Вход, 13, 16, 17, 21, 11, 10, 9, 8, 6, 5-2шт., 4, 3 эт. МОП		
24			м.п.	1	Крепление уголка напольного в кабине груз.п. лифта	21 147,22	
25			м2	0,8	Замена армированного стекла в металл. двери 23, 25эт. МОП		
26			шт.	1	Ремонт дверной петли сваркой		
31			шт	30	Замена ламп люминисцентных ЛБ 20		
32		май.18	шт	6	Замена светильника под ЛБ-20	20 461,92	
33			шт	30	Замена стартера		
34			шт	1	Замена автомата 50А		
35			шт	1,00	ремонт доводчика со снятием 1 эт. Вход		1 365,73

37
38
39
43
44
45
46
47
48
49
50
51
54
55
56
57
58
59
60
61
62
63
64
65
66
67
68
69
71
72
73

июн.18	шт	14	Замена ламп люминисцентных , ЛБ 20	11 968,61	
	шт	14	Замена стартера		
	шт	4	Замена светильника под ЛБ-20		
июл.18	шт	42	Замена ламп люминисцентных ламп ЛБ 20	22 840,36	
	шт	6	Замена светильника ЛБ-20		
	шт	42	Замена стартера		
	шт	1	установка ручки дверной типа скоба		912,20
	шт	1	замена замка врезного в металлической двери		
авг.18	м.п.	8	Смена светильни ЛБ-20	24 102,74	
	шт	40	Замена стартера		
	шт	22	Замена ламп люминисцентных ЛБ 20		
	шт	1	замена врезного замка выхода на кровлю		670,84
сен.18	шт	1	Изготовление справки БТИ износ	10 000,00	
	м2	6	Демонтаж металлических конструкций и ограждения сваркой	32 549,39	
	м2	7	Монтаж металлического ограждения на сварке		
	м2	6	Монтаж обрешетки деревянной на козырек		
	м2	7,5	Монтаж пароизоляции		
	м2	14	Монтаж покрытия козырька и обшивка стен входа профлист покрашенный		
	м2	2	Изготовление и установка решетчатой двери на сварке (б/у материал)		
	м2	51	Ремонт штукатурки местами		65 715,50
	м2	102,5	Покрытие поверхности бетоноконтактом		
	м2	102,5	покраска цоколя водноэмульсионной краской для фасада		
	шт	2	установка металлических крышек на эл. Щитки (резка 0,5м2)	9 124,29	
шт	1	Замена дроселя			
шт	2	Смена светильни ЛБ-20			
шт	12	Замена ламп люминисцентных ЛБ 20			
шт	12	Замена стартера			
шт	4	Замена плафона ПВХ на светильник ЛБ			
ноя.18	м3	1560,00	Слив теплоносителя по стояку	1 002,70	
	шт	2	Смена светильни ЛБ-20	5 904,54	
	шт	10	Замена ламп люминисцентных ЛБ 20		
шт	10	Замена стартера			

74	ноя.18	шт	1,0	ремонт доводчика со снятием вход	1399,31
75		м.п.	2,00	установка металл. плинтуса в кабине груз. и пасс. лифта, б/у	190,00
77	дек.18	шт	5	Смена светильниа ЛБ-20	20 921,34
78		шт	44	Замена ламп люминисцентных ЛБ 20	
79		шт	44	Замена стартера	
80		шт	9	ремонт доводчика со снятием 3,4, 2,6,5эт	14 621,94
81		шт	1	замена доводчика вход пож. Лесница	
Всего:					309 888,76

Итого результат за период (без учета задолженности)

478 040,14

Задолженность дома

2 632 490,21

ИТП д.28

№ п/п	Исполнитель	дата выполнения работ	Ед. изм.	Объем	Вид работ	Сумма за отчетный период, руб.
1	2	3	5	6	7	8
1	Подрядная организация ООО "Инженерные Тепловые Решения"	январь.18	пункт	1	ТО ИТП	15000,00
4		фев.18	пункт	1	ТО ИТП	15 000,00
7			шт	7	Изготовление катушек металлических под замену теплосчетчиков	6 555,72
10			шт	2	ИТП Замена реле контроля фаз ЦО, ГВС, 1998 руб	
11		мар.18	пункт	1	ТО ИТП	16 000,00
16			шт	6	Снятие и установка первичных преобразователей расхода тепла в ИТП на поверку	12 798,84
19		апр.18	пункт	1	ТО ИТП	16 000,00
27			пункт	1	ТО ИТП	16 000,00
28			шт.	1	поверка ОДПУ тепловой энергии	26 860,00
29			шт	1	пусконаладочные работы ОДПУ	20 000,00
30		май.18	пункт	1	ТО ИТП	16 000,00
36		июнь.18	шт	1	ТО ИТП	16 000,00
40			шт	61	Смена манометров ИТП	59 308,84
41		июль.18	шт	1	Подготовка ИТП к отопительному сезону	35 000,00
42			пункт	1	ТО ИТП	17 000,00
52		авг.18	пункт	1	ТО ИТП	17 000,00
53		сентябрь.18	пункт	1	ТО ИТП	17 000,00

70		окт.18	пункт	1	ТО ИТП	17 000,00
76		ноя.18	пункт	1	ТО ИТП	17 000,00
82		дек.18	пункт	1	ТО ИТП	17 000,00
Всего:						372 523,40

Выполнение текущего ремонта за 2018год. По
ООО "Домоуправление"

Адрес	План по тарифу	Выполнение
д.1	225 263,18	386 998,94
д.2	223 643,77	363 448,35
д.3	80 360,23	82 700,89
д.4	262 315,75	1 283 411,82
д.7	130 644,94	112 971,33
д.8	145 846,78	152 781,20
д.9	224 029,00	92 082,75
д.10	271 598,51	544 983,30
д.11	270 778,10	405 510,84
д.12	283 091,39	22 653,56
д.13	337 516,67	66 238,71
д.14	345 870,59	39 154,89
д.15	342 517,61	591 286,05
д.16	910 677,22	2 444 804,85
д.19	578 082,29	369137,59
д.21	565 141,21	500 664,06
д.23	442 843,05	404 706,26
д.24	1 130 653,39	756 035,32
д.27	794 413,70	489905,34
д.28	787 928,90	309888,76
Всего:	8 353 216,29	9 419 364,81