

Генеральный директор ООО «Домоуправление»

Герел М.А. _____ подпись

М.П.



Отчет управляющей организации о выполненных за отчетный период (2022)
работах (услугах) по договору управления многоквартирным домом
в многоквартирном доме по адресу: г.о. Балашиха, мкр.Гагарина, д.4

Наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения
Текущий ремонт жилищного фонда	418336,07	Пять раз в неделю	Руб/м2 О.П.П.	7,05
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации МКД	241851,72	Шесть раз в неделю	Руб/м2 О.П.П.	6,81
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД	122775,24	Шесть раз в неделю	Руб/м2 О.П.П.	4,03
Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в МКД (**)	0		Руб/м2 О.П.П.	
Работы по содержанию и ремонту лифтов в МКД (**)	0			

Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования(**)	12526,67	Не реже 1 раза в год	Руб/м2 О.П.П.	0,795
Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции(**)	28600,00	Три раза в год	Руб/м2 О.П.П.	0,35
Общехозяйственные расходы	153465,91		Руб/м2 О.П.П.	3,485
Услуги управления	153905,64	круглосуточно	Руб/м2 О.П.П.	3,54
Техническое обслуживание инженерного оборудования	155224,83	круглосуточно	Руб/м2 О.П.П.	3,53
Работы по обеспечению требований пожарной безопасности	8354,88	круглосуточно	Руб/м2 О.П.П.	0,185
Электричество ОДН	24679,19	круглосуточно	Руб/м2 О.П.П.	6,05
Холодное водоснабжение ОДН	3676,73	круглосуточно	Руб/м2 О.П.П.	47,39
Компонент на холодную воду ОДН	0	круглосуточно	Руб/м2 О.П.П.	
Компонент на тепловую энергию ОДН	0	круглосуточно	Руб/м2 О.П.П.	
Водоотведение ОДН	3212,67	круглосуточно	Руб/м2 О.П.П.	41,26

О.П.П- общая площадь помещения

Стоимость на единицу измерения- средний тариф с 01.07.2021 по 01.12.2022