

Генеральный директор ООО «Домоуправление»

Герел М.А. \_\_\_\_\_ подпись

М.П.



Отчет управляющей организации о выполненных за отчетный период (2022)  
работах (услугах) по договору управления многоквартирным домом  
в многоквартирном доме по адресу: г.о. Балашиха, мкр.Гагарина, д.3

Наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения
Текущий ремонт жилищного фонда	260914,09	Пять раз в неделю	Руб/м2 О.П.П.	4,23
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации МКД	123994,86	Шесть раз в неделю	Руб/м2 О.П.П.	4,09
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД	90857,17	Шесть раз в неделю	Руб/м2 О.П.П.	2,42
Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в МКД (**)	0		Руб/м2 О.П.П.	
Работы по содержанию и ремонту лифтов в МКД (**)	0			

Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования(**)	6422,29	Не реже 1 раза в год	Руб/м2 О.П.П.	0,48
Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции(**)	17440,00	Три раза в год	Руб/м2 О.П.П.	0,21
Общехозяйственные расходы	78680,37		Руб/м2 О.П.П.	2,09
Услуги управления	78905,82	круглосуточно	Руб/м2 О.П.П.	2,12
Техническое обслуживание инженерного оборудования	79582,16	круглосуточно	Руб/м2 О.П.П.	2,12
Работы по обеспечению требований пожарной безопасности	4283,46	круглосуточно	Руб/м2 О.П.П.	0,11
Электричество ОДН	9698,80	круглосуточно	Руб/м2 О.П.П.	6,05
Холодное водоснабжение ОДН	1445,11	круглосуточно	Руб/м2 О.П.П.	47,39
Компонент на холодную воду ОДН	0	круглосуточно	Руб/м2 О.П.П.	
Компонент на тепловую энергию ОДН	0	круглосуточно	Руб/м2 О.П.П.	
Водоотведение ОДН	1262,72	круглосуточно	Руб/м2 О.П.П.	41,26

**О.П.П-** общая площадь помещения

**Стоимость на единицу измерения- средний тариф с 01.07.2021 по 01.12.2022 с коэффициентом 0,6**