

Генеральный директор УО ООО  
Домоуправление



Отчет управляющей организации о выполненных за отчетный период (2025г.)  
работах (услугах) по договору управления многоквартирным домом  
в многоквартирном доме по адресу: г. Балашиха, мкр. Гагарина, дом 9

Наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения
Работы по управлению МКД	165383,59	Круглосуточно	Руб/м2 О.П.П.	4,39
Услуги МФЦ (паспортный стол)	14913,41	Шесть раз в неделю	Руб/м2 О.П.П.	0,40
Услуги расчетного центра	53927,99	Пять раз в неделю	Руб/м2 О.П.П.	3,08
ТО системы диспетчерского контроля и связи	55379,02	Круглосуточно	Руб/м2 О.П.П.	1,47
Текущий ремонт МКД	277373,08	Пять раз в неделю	Руб/м2 О.П.П.	8,63
Санитарное содержание МКД	114933,43	Шесть раз в неделю	Руб/м2 О.П.П.	4,62
ТО инженерного оборудования и конструктивных элементов зданий	177815,62	Пять раз в неделю	Руб/м2 О.П.П.	4,72
Дератизация	5274,19	Один раз в месяц	Руб/м2 О.П.П.	0,15
Очистка вентканалов и дымоходов	11960,00	Один раз в месяц	Руб/м2 О.П.П.	0,41
Противопожарные мероприятия	8288,02		Руб/м2 О.П.П.	0,22
Содержание прилегающей к МКД территории	290614,26	Шесть раз в неделю	Руб/м2 О.П.П.	7,98
Техническое обслуживание ВДГО	32007,12	Не реже одного раза в год	Руб/м2 О.П.П.	0,99
Электричество ОДН	93056,79	Круглосуточно	Руб/м2 О.П.П.	6,09
Холодное водоснабжение ОДН	3721,14	Круглосуточно	Руб/м2 О.П.П.	59,39
Горячее в/с (энергия) ОДН	10210,74	Круглосуточно	Руб/м2 О.П.П.	162,92

Горячее в/с (носитель) ОДН	3721,14	Круглосуточно	Руб/м2 О.П.П.	59,39
Водоотведение ОДН	6563,46	Круглосуточно	Руб/м2 О.П.П.	56,75

Стоимость на единицу измерения- средний тариф с 01.07.2024 по 31.12.2025

О.П.П.-общая площадь помещений