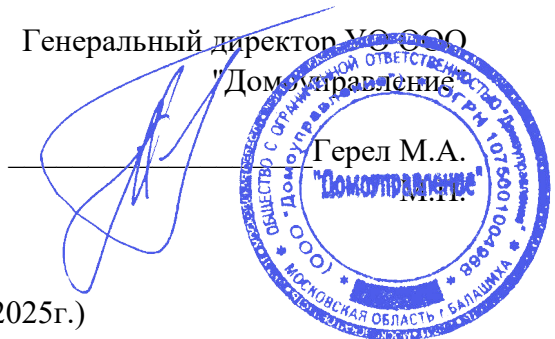


Генеральный директор УО ООО
"Домоуправление"



Отчет управляющей организации о выполненных за отчетный период (2025г.)
работах (услугах) по договору управления многоквартирным домом
в многоквартирном доме по адресу: г. Балашиха, мкр. Гагарина, дом 8

Наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения
Работы по управлению МКД	107002,56	Круглосуточно	Руб/м2 О.П.П.	4,39
Услуги МФЦ (паспортный стол)	9648,92	Шесть раз в неделю	Руб/м2 О.П.П.	0,40
Услуги расчетного центра	34891,20	Пять раз в неделю	Руб/м2 О.П.П.	3,08
ТО системы диспетчерского контроля и связи	35830,02	Круглосуточно	Руб/м2 О.П.П.	1,47
Текущий ремонт МКД	683942,59	Пять раз в неделю	Руб/м2 О.П.П.	8,63
Санитарное содержание МКД	74361,50	Шесть раз в неделю	Руб/м2 О.П.П.	4,62
ТО инженерного оборудования и конструктивных элементов зданий	115046,04	Пять раз в неделю	Руб/м2 О.П.П.	4,72
Дератизация	3412,38	Один раз в месяц	Руб/м2 О.П.П.	0,15
Очистка вентканалов и дымоходов	14440,00	Один раз в месяц	Руб/м2 О.П.П.	0,41
Противопожарные мероприятия	5362,32		Руб/м2 О.П.П.	0,22
Содержание прилегающей к МКД территории	188026,33	Шесть раз в неделю	Руб/м2 О.П.П.	7,98
Техническое обслуживание ВДГО	20708,49	Не реже одного раза в год	Руб/м2 О.П.П.	0,99
Электричество ОДН	15278,70	Круглосуточно	Руб/м2 О.П.П.	6,09
Холодное водоснабжение ОДН	2217,00	Круглосуточно	Руб/м2 О.П.П.	59,39
Водоотведение ОДН	2118,54	Круглосуточно	Руб/м2 О.П.П.	56,75

О.П.П.-общая площадь помещений

Стоимость на единицу измерения- средний тариф с 01.07.2024 по 31.12.2025