

Генеральный директор ООО  
"Домоуправление"

Иванов М.А.  
М.П.



Отчет управляющей организации о выполненных за отчетный период (2025г.)  
работах (услугах) по договору управления многоквартирным домом  
в многоквартирном доме по адресу: г. Балашиха, мкр. Гагарина, дом 6

Наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения
Работы по управлению МКД	394810,26	Круглосуточно	Руб/м2 О.П.П.	4,39
Услуги МФЦ (паспортный стол)	35601,87		Руб/м2 О.П.П.	0,40
Услуги расчетного центра	128739,02		Руб/м2 О.П.П.	3,08
ТО системы диспетчерского контроля и связи	132202,90	Круглосуточно	Руб/м2 О.П.П.	1,47
Текущий ремонт МКД	896147,84	Пять раз в неделю	Руб/м2 О.П.П.	7,54
Санитарное содержание МКД	274373,65	Шесть раз в неделю	Руб/м2 О.П.П.	4,62
ТО лифтов	491444,01	Круглосуточно	Руб/м2 О.П.П.	7,51
ТО инженерного оборудования и конструктивных элементов зданий	424488,48	Пять раз в неделю	Руб/м2 О.П.П.	4,72
Дератизация	12590,76	Один раз в месяц	Руб/м2 О.П.П.	0,15
Очистка вентканалов и дымоходов	10360,00	Один раз в месяц	Руб/м2 О.П.П.	0,41
Противопожарные мероприятия	19785,48		Руб/м2 О.П.П.	0,22
Содержание прилегающей к МКД территории	693765,87	Шесть раз в неделю	Руб/м2 О.П.П.	7,98
Электричество ОДН	117472,28	Круглосуточно	Руб/м2 О.П.П.	6,09
Холодное водоснабжение ОДН	2218,78	Круглосуточно	Руб/м2 О.П.П.	59,39

Горячее в/с (энергия ) ОДН	6501,91	Круглосуточно	Руб/м2 О.П.П.	162,92
Горячее в/с (носитель) ОДН	2458,99	Круглосуточно	Руб/м2 О.П.П.	59,39
Водоотведение ОДН	4497,83	Круглосуточно	Руб/м2 О.П.П.	56,75

О.П.П.-общая площадь помещений

Стоимость на единицу измерения- средний тариф с 01.07.2024 по 31.12.2025