

Генеральный директор УО ООО

"Домоуправление"

Герел М.А.
М.П.

Отчет управляющей организации о выполненных за отчетный период (2024г.)
работах (услугах) по договору управления многоквартирным домом
в многоквартирном доме по адресу: г. Балашиха, мкр. Гагарина, дом 6

Наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения
Работы по управлению МКД	382669,17	Круглосуточно	Руб/м2 О.П.П.	4,26
Услуги МФЦ (паспортный стол)	33575,36		Руб/м2 О.П.П.	0,39
Услуги расчетного центра	110693,77		Руб/м2 О.П.П.	3,00
ТО системы диспетчерского контроля и связи	103424,10	Круглосуточно	Руб/м2 О.П.П.	1,15
Текущий ремонт МКД	802313,09	Пять раз в неделю	Руб/м2 О.П.П.	7,88
Санитарное содержание МКД	404703,00	Шесть раз в неделю	Руб/м2 О.П.П.	4,50
ТО лифтов	932165,99	Круглосуточно	Руб/м2 О.П.П.	11,37
ТО инженерного оборудования и конструктивных элементов зданий	249566,85	Пять раз в неделю	Руб/м2 О.П.П.	2,78
Дератизация	13415,16	Один раз в месяц	Руб/м2 О.П.П.	0,11
Очистка вентканалов и дымоходов	8760,00	Один раз в месяц	Руб/м2 О.П.П.	0,40
Противопожарные мероприятия	19335,81		Руб/м2 О.П.П.	0,22
Содержание прилегающей к МКД территории	698787,18	Шесть раз в неделю	Руб/м2 О.П.П.	7,77
Электричество ОДН	117472,28	Круглосуточно	Руб/м2 О.П.П.	5,31
Холодное водоснабжение ОДН	2218,78	Круглосуточно	Руб/м2 О.П.П.	54,52
Горячее в/с (энергия) ОДН	6501,91	Круглосуточно	Руб/м2 О.П.П.	144,31
Горячее в/с (носитель) ОДН	2458,99	Круглосуточно	Руб/м2 О.П.П.	54,52
Водоотведение ОДН	4497,83	Круглосуточно	Руб/м2 О.П.П.	49,86

О.П.П.-общая площадь помещений

Стоимость на единицу измерения- средний тариф с 01.07.2023 по 31.12.2024