

Генеральный директор УО ООО
"Домоуправление"



Отчет управляющей организации о выполненных за отчетный период (2025г.)
работах (услугах) по договору управления многоквартирным домом
в многоквартирном доме по адресу: г. Балашиха, мкр. Гагарина, дом 4

Наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения
Работы по управлению МКД	193041,65	Круглосуточно	Руб/м2 О.П.П.	4,39
Услуги МФЦ (паспортный стол)	17407,46	Шесть раз в неделю	Руб/м2 О.П.П.	0,40
Услуги расчетного центра	62946,67	Пять раз в неделю	Руб/м2 О.П.П.	3,08
ТО системы диспетчерского контроля и связи	64640,37	Круглосуточно	Руб/м2 О.П.П.	1,47
Текущий ремонт МКД	1041002,90	Пять раз в неделю	Руб/м2 О.П.П.	8,63
Санитарное содержание МКД	134154,42	Шесть раз в неделю	Руб/м2 О.П.П.	4,62
ТО инженерного оборудования и конструктивных элементов зданий	207552,75	Пять раз в неделю	Руб/м2 О.П.П.	4,72
Дератизация	6156,23	Один раз в месяц	Руб/м2 О.П.П.	0,15
Очистка вентканалов и дымоходов	67760,00	Один раз в месяц	Руб/м2 О.П.П.	0,41
Противопожарные мероприятия	9674,07		Руб/м2 О.П.П.	0,22
Содержание прилегающей к МКД территории	339215,36	Шесть раз в неделю	Руб/м2 О.П.П.	7,98
Техническое обслуживание ВДГО	37359,86	Не реже одного раза в год	Руб/м2 О.П.П.	0,99
Электричество ОДН	68308,04	Круглосуточно	Руб/м2 О.П.П.	6,09
Холодное водоснабжение ОДН	4486,98	Круглосуточно	Руб/м2 О.П.П.	59,39
Водоотведение ОДН	4312,96	Круглосуточно	Руб/м2 О.П.П.	56,75

О.П.П.-общая площадь помещений

Стоимость на единицу измерения- средний тариф с 01.07.2024 по 31.12.2025