

Генеральный директор ООО  
"Домоуправление"



Герел М.А.  
М.П.

Отчет управляющей организации о выполненных за отчетный период (2025г.)  
работах (услугах) по договору управления многоквартирным домом  
в многоквартирном доме по адресу: г. Балашиха, мкр. Гагарина, дом 3

Наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения
Работы по управлению МКД	59382,27	Круглосуточно	Руб/м2 О.П.П.	2,63
Услуги МФЦ (паспортный стол)	8924,62	Шесть раз в неделю	Руб/м2 О.П.П.	0,24
Услуги расчетного центра	32272,10	Пять раз в неделю	Руб/м2 О.П.П.	1,85
ТО системы диспетчерского контроля и связи	19884,27	Круглосуточно	Руб/м2 О.П.П.	0,882
Текущий ремонт МКД	25270,90	Пять раз в неделю	Руб/м2 О.П.П.	5,178
Санитарное содержание МКД	68779,57	Шесть раз в неделю	Руб/м2 О.П.П.	2,77
ТО инженерного оборудования и конструктивных элементов зданий	106410,13	Пять раз в неделю	Руб/м2 О.П.П.	0,28
Дератизация	3090,16	Один раз в месяц	Руб/м2 О.П.П.	0,09
Очистка вентканалов и дымоходов	16560,00	Один раз в месяц	Руб/м2 О.П.П.	0,25
Противопожарные мероприятия	4959,79		Руб/м2 О.П.П.	0,13
Содержание прилегающей к МКД территории	173912,18	Шесть раз в неделю	Руб/м2 О.П.П.	4,79
Техническое обслуживание ВДГО	19154,01	Не реже одного раза в год	Руб/м2 О.П.П.	0,59
Электричество ОДН	12392,36	Круглосуточно	Руб/м2 О.П.П.	6,09
Холодное водоснабжение ОДН	1798,11	Круглосуточно	Руб/м2 О.П.П.	59,39
Водоотведение ОДН	1718,04	Круглосуточно	Руб/м2 О.П.П.	56,75

О.П.П.-общая площадь помещений

Стоимость на единицу измерения- средний тариф с 01.07.2024 по 31.12.2025