

Генеральный директор УО ООО

"Домоуправление"

Герел М.А.

"Домоуправление"

Отчет управляющей организации о выполненных за отчетный период (2024г.)  
работах (услугах) по договору управления многоквартирным домом  
в многоквартирном доме по адресу: г. Балашиха, мкр. Гагарина, дом 3

Наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения
Работы по управлению МКД	57556,16	Круглосуточно	Руб/м2 О.П.П.	2,56
Услуги МФЦ (паспортный стол)	8416,62	Шесть раз в неделю	Руб/м2 О.П.П.	0,39
Услуги расчетного центра	27748,55	Пять раз в неделю	Руб/м2 О.П.П.	3,00
ТО системы диспетчерского контроля и связи	15555,72	Круглосуточно	Руб/м2 О.П.П.	0,69
Текущий ремонт МКД	126642,83	Пять раз в неделю	Руб/м2 О.П.П.	4,73
Санитарное содержание МКД	101450,94	Шесть раз в неделю	Руб/м2 О.П.П.	2,70
ТО инженерного оборудования и конструктивных элементов зданий	37536,63	Пять раз в неделю	Руб/м2 О.П.П.	1,67
Дератизация	3362,89	Один раз в месяц	Руб/м2 О.П.П.	0,11
Очистка вентканалов и дымоходов	36823,00	Один раз в месяц	Руб/м2 О.П.П.	0,40
Противопожарные мероприятия	2908,24		Руб/м2 О.П.П.	0,13
Содержание прилегающей к МКД территории	105102,55	Шесть раз в неделю	Руб/м2 О.П.П.	4,66
Техническое обслуживание ВДГО	16945,96	Не реже одного раза в год	Руб/м2 О.П.П.	0,81
Электричество ОДН	11104,02	Круглосуточно	Руб/м2 О.П.П.	5,31
Холодное водоснабжение ОДН	1650,66	Круглосуточно	Руб/м2 О.П.П.	54,52
Водоотведение ОДН	1509,54	Круглосуточно	Руб/м2 О.П.П.	49,86

О.П.П.-общая площадь помещений

Стоимость на единицу измерения- средний тариф с 01.07.2023 по 31.12.2024