Генеральный директор УО "ООО "Домоуправление"
Герел М.А.
М.П.

Отчет управляющей организации о выполненных за отчетный период (2025г.)
работах (услугах) по договору управления многоквартирным домом
в многоквартирном доме по адресу: **г. Балашиха, мкр. Гагарина, дом 2**

Наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения
Работы по управлению МКД	165146,53	Круглосуточно	Руб/м2 О.П.П.	4,39
Услуги МФЦ (паспортный стол)	14892,03	Шесть раз в неделю	Руб/м2 О.П.П.	0,40
Услуги расчетного центра	53850,69	Пять раз в неделю	Руб/м2 О.П.П.	3,08
ТО системы диспетчерского контроля и связи	55299,64	Круглосуточно	Руб/м2 О.П.П.	1,47
Текущий ремонт МКД	166963,21	Пять раз в неделю	Руб/м2 О.П.П.	8,63
Санитарное содержание МКД	114768,69	Шесть раз в неделю	Руб/м2 О.П.П.	4,62
ТО инженерного оборудования и конструктивных элементов зданий	177560,74	Пять раз в неделю	Руб/м2 О.П.П.	4,72
Дератизация	5266,63	Один раз в месяц	Руб/м2 О.П.П.	0,15
Очистка вентканалов и дымоходов	8520,00	Один раз в месяц	Руб/м2 О.П.П.	0,41
Противопожарные мероприятия	8276,14		Руб/м2 О.П.П.	0,22
Содержание прилегающей к МКД территории	290197,69	Шесть раз в неделю	Руб/м2 О.П.П.	7,98
Техническое обслуживание ВДГО	31961,25	Не реже одного раза в год	Руб/м2 О.П.П.	0,99
Электричество ОДН	77720,62	Круглосуточно	Руб/м2 О.П.П.	6,09
Холодное водоснабжение ОДН	3761,29	Круглосуточно	Руб/м2 О.П.П.	59,39
Горячее в/с (энергия) ОДН	10323,82	Круглосуточно	Руб/м2 О.П.П.	162,92
Горячее в/с (носитель) ОДН	3711,96	Круглосуточно	Руб/м2 О.П.П.	59,39
Водоотведение ОДН	6636,02	Круглосуточно	Руб/м2 О.П.П.	56,75

О.П.П.-общая площадь помещений

Стоимость на единицу измерения- средний тариф с 01.07.2024 по 31.12.2025