

Генеральный директор УО ООО
"Домоуправление"

Григорьев М.А.
М.П.



Отчет управляющей организации о выполненных за отчетный период (2025г.)
работах (услугах) по договору управления многоквартирным домом
в многоквартирном доме по адресу: г. Балашиха, мкр. Гагарина, дом 28

Наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения
Работы по управлению МКД	564019,47	Круглосуточно	Руб/м2 О.П.П.	4,39
Услуги МФЦ (паспортный стол)	50858,67		Руб/м2 О.П.П.	0,40
Услуги расчетного центра	183908,80		Руб/м2 О.П.П.	3,08
ТО системы диспетчерского контроля и связи	188863,00	Круглосуточно	Руб/м2 О.П.П.	1,47
Текущий ремонт МКД	5359078,30	Пять раз в неделю	Руб/м2 О.П.П.	10,55
Санитарное содержание МКД	391965,70	Шесть раз в неделю	Руб/м2 О.П.П.	4,62
ТО лифтов	1451047,91	Круглосуточно	Руб/м2 О.П.П.	11,67
ТО инженерного оборудования и конструктивных элементов зданий	635967,29	Пять раз в неделю	Руб/м2 О.П.П.	4,95
Дератизация	17986,95	Один раз в месяц	Руб/м2 О.П.П.	0,15
Очистка вентканалов и дымоходов	12000,00	Один раз в месяц	Руб/м2 О.П.П.	0,41
Противопожарные мероприятия	28265,21		Руб/м2 О.П.П.	0,22
Содержание прилегающей к МКД территории	991102,56	Шесть раз в неделю	Руб/м2 О.П.П.	7,98
Электричество ОДН	812228,23	Круглосуточно	Руб/м2 О.П.П.	6,09
Холодное водоснабжение ОДН	8950,22	Круглосуточно	Руб/м2 О.П.П.	59,39

Горячее в/с (энергия) ОДН	25263,49	Круглосуточно	Руб/м2 О.П.П.	167,80
Горячее в/с (носитель) ОДН	8950,22	Круглосуточно	Руб/м2 О.П.П.	59,39
Водоотведение ОДН	17104,52	Круглосуточно	Руб/м2 О.П.П.	56,75

О.П.П.-общая площадь помещений

Стоимость на единицу измерения- средний тариф с 01.07.2024 по 31.12.2025