

Генеральный директор ООО

"Домоуправление"

Герел М.А.
"Домоуправление"
М.П.



Отчет управляющей организации о выполненных за отчетный период (2024г.)
работах (услугах) по договору управления многоквартирным домом
в многоквартирном доме по адресу: г. Балашиха, мкр. Гагарина, дом 28

| Наименование работ (услуг) | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Единица измерения | Стоимость на единицу измерения |
|---|---|---|-------------------|--------------------------------|
| Работы по управлению МКД | 546674,91 | Круглосуточно | Руб/м2 О.П.П. | 4,26 |
| Услуги МФЦ (паспортный стол) | 47871,24 | | Руб/м2 О.П.П. | 0,39 |
| Услуги расчетного центра | 157962,00 | | Руб/м2 О.П.П. | 3,00 |
| ТО системы диспетчерского контроля и связи | 147749,98 | Круглосуточно | Руб/м2 О.П.П. | 1,15 |
| Текущий ремонт МКД | 1724048,37 | Пять раз в неделю | Руб/м2 О.П.П. | 7,88 |
| Санитарное содержание МКД | 578152,08 | Шесть раз в неделю | Руб/м2 О.П.П. | 4,50 |
| ТО лифтов | 1331676,96 | Круглосуточно | Руб/м2 О.П.П. | 11,37 |
| ТО инженерного оборудования и конструктивных элементов зданий | 356527,12 | Пять раз в неделю | Руб/м2 О.П.П. | 2,78 |
| Дератизация | 19164,64 | Один раз в месяц | Руб/м2 О.П.П. | 0,11 |
| Очистка вентканалов и дымоходов | 6000,00 | Один раз в месяц | Руб/м2 О.П.П. | 0,40 |
| Противопожарные мероприятия | 27622,82 | | Руб/м2 О.П.П. | 0,22 |
| Содержание прилегающей к МКД территории | 998275,92 | Шесть раз в неделю | Руб/м2 О.П.П. | 7,77 |
| Электричество ОДН | 767379,88 | Круглосуточно | Руб/м2 О.П.П. | 5,31 |
| Холодное водоснабжение ОДН | 8332,44 | Круглосуточно | Руб/м2 О.П.П. | 54,52 |
| Горячее в/с (энергия) ОДН | 22960,81 | Круглосуточно | Руб/м2 О.П.П. | 144,31 |
| Горячее в/с (носитель) ОДН | 8332,44 | Круглосуточно | Руб/м2 О.П.П. | 54,52 |
| Водоотведение ОДН | 15239,61 | Круглосуточно | Руб/м2 О.П.П. | 49,86 |

О.П.П.-общая площадь помещений

Стоимость на единицу измерения- средний тариф с 01.07.2023 по 31.12.2024