

Генеральный директор УО ООО

"Домоуправление"

Берел М.А.

М.П.

"Домоуправление"

Отчет управляющей организации о выполненных за отчетный период (2025г.)
работах (услугах) по договору управления многоквартирным домом
в многоквартирном доме по адресу: г. Балашиха, мкр. Гагарина, дом 27

Наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения
Работы по управлению МКД	552776,51	Круглосуточно	Руб/м2 О.П.П.	4,39
Услуги МФЦ (паспортный стол)	49846,42		Руб/м2 О.П.П.	0,40
Услуги расчетного центра	180248,37		Руб/м2 О.П.П.	3,08
ТО системы диспетчерского контроля и связи	185098,28	Круглосуточно	Руб/м2 О.П.П.	1,47
Текущий ремонт МКД	2449550,11	Пять раз в неделю	Руб/м2 О.П.П.	10,55
Санитарное содержание МКД	384152,39	Шесть раз в неделю	Руб/м2 О.П.П.	4,62
ТО лифтов	1196279,72	Круглосуточно	Руб/м2 О.П.П.	11,67
ТО инженерного оборудования и конструктивных элементов зданий	623290,14	Пять раз в неделю	Руб/м2 О.П.П.	4,95
Дератизация	17628,41	Один раз в месяц	Руб/м2 О.П.П.	0,15
Очистка вентканалов и дымоходов	6500,00	Один раз в месяц	Руб/м2 О.П.П.	0,41
Противопожарные мероприятия	27701,78		Руб/м2 О.П.П.	0,22
Содержание прилегающей к МКД территории	971346,27	Шесть раз в неделю	Руб/м2 О.П.П.	7,98
Электричество ОДН	862357,60	Круглосуточно	Руб/м2 О.П.П.	6,09
Холодное водоснабжение ОДН	8822,94	Круглосуточно	Руб/м2 О.П.П.	59,39

Горячее в/с (энергия) ОДН	24900,48	Круглосуточно	Руб/м2 О.П.П.	167,80
Горячее в/с (носитель) ОДН	8822,94	Круглосуточно	Руб/м2 О.П.П.	59,39
Водоотведение ОДН	16858,74	Круглосуточно	Руб/м2 О.П.П.	56,75

О.П.П.-общая площадь помещений

Стоимость на единицу измерения- средний тариф с 01.07.2024 по 31.12.2025