

Генеральный директор ООО

"Домоуправление"

Герел М.А.
"Домоуправление"
М.П.



Отчет управляющей организации о выполненных за отчетный период (2024г.)
работах (услугах) по договору управления многоквартирным домом
в многоквартирном доме по адресу: г. Балашиха, мкр. Гагарина, дом 27

Наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения
Работы по управлению МКД	535777,69	Круглосуточно	Руб/м2 О.П.П.	4,26
Услуги МФЦ (паспортный стол)	47009,09		Руб/м2 О.П.П.	0,39
Услуги расчетного центра	154983,09		Руб/м2 О.П.П.	3,00
ТО системы диспетчерского контроля и связи	144804,78	Круглосуточно	Руб/м2 О.П.П.	1,15
Текущий ремонт МКД	1032725,10	Пять раз в неделю	Руб/м2 О.П.П.	7,88
Санитарное содержание МКД	566627,40	Шесть раз в неделю	Руб/м2 О.П.П.	4,50
ТО лифтов	1305131,78	Круглосуточно	Руб/м2 О.П.П.	11,37
ТО инженерного оборудования и конструктивных элементов зданий	349420,23	Пять раз в неделю	Руб/м2 О.П.П.	2,78
Дератизация	18782,65	Один раз в месяц	Руб/м2 О.П.П.	0,11
Очистка вентканалов и дымоходов	2480,00	Один раз в месяц	Руб/м2 О.П.П.	0,40
Противопожарные мероприятия	27072,20		Руб/м2 О.П.П.	0,22
Содержание прилегающей к МКД территории	978376,64	Шесть раз в неделю	Руб/м2 О.П.П.	7,77
Электричество ОДН	755341,36	Круглосуточно	Руб/м2 О.П.П.	5,31
Холодное водоснабжение ОДН	8380,07	Круглосуточно	Руб/м2 О.П.П.	54,52
Горячее в/с (энергия) ОДН	23093,31	Круглосуточно	Руб/м2 О.П.П.	144,31
Горячее в/с (носитель) ОДН	8380,07	Круглосуточно	Руб/м2 О.П.П.	54,52
Водоотведение ОДН	15327,83	Круглосуточно	Руб/м2 О.П.П.	49,86

О.П.П.-общая площадь помещений

Стоимость на единицу измерения- средний тариф с 01.07.2023 по 31.12.2024