

Генеральный директор УО ООО

"Домоуправление"

Герел М.А.
М.П.



Отчет управляющей организации о выполненных за отчетный период (2024г.)
работах (услугах) по договору управления многоквартирным домом
в многоквартирном доме по адресу: г. Балашиха, мкр. Гагарина, дом 24

Наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения
Работы по управлению МКД	808983,92	Круглосуточно	Руб/м2 О.П.П.	4,26
Услуги МФЦ (паспортный стол)	70980,18		Руб/м2 О.П.П.	0,39
Услуги расчетного центра	234012,78		Руб/м2 О.П.П.	3,00
ТО системы диспетчерского контроля и связи	218644,30	Круглосуточно	Руб/м2 О.П.П.	1,15
Текущий ремонт МКД	628611,32	Пять раз в неделю	Руб/м2 О.П.П.	7,88
Санитарное содержание МКД	855564,66	Шесть раз в неделю	Руб/м2 О.П.П.	4,50
ТО лифтов	1970650,60	Круглосуточно	Руб/м2 О.П.П.	11,37
ТО инженерного оборудования и конструктивных элементов зданий	527590,21	Пять раз в неделю	Руб/м2 О.П.П.	2,78
Дератизация	28360,38	Один раз в месяц	Руб/м2 О.П.П.	0,11
Очистка вентканалов и дымоходов	8000,00	Один раз в месяц	Руб/м2 О.П.П.	0,40
Противопожарные мероприятия	40876,98		Руб/м2 О.П.П.	0,22
Содержание прилегающей к МКД территории	1477274,98	Шесть раз в неделю	Руб/м2 О.П.П.	7,77
Электричество ОДН	517355,40	Круглосуточно	Руб/м2 О.П.П.	5,31
Холодное водоснабжение ОДН	13602,15	Круглосуточно	Руб/м2 О.П.П.	54,52
Горячее в/с (энергия) ОДН	35982,45	Круглосуточно	Руб/м2 О.П.П.	144,31
Горячее в/с (носитель) ОДН	13602,15	Круглосуточно	Руб/м2 О.П.П.	54,52
Водоотведение ОДН	24881,79	Круглосуточно	Руб/м2 О.П.П.	49,86

О.П.П.-общая площадь помещений

Стоимость на единицу измерения- средний тариф с 01.07.2023 по 31.12.2024