

Генеральный директор УО ООО

"Демомуравление"

Герел М.А.

"Демомуравление"
М.П.

Отчет управляющей организации о выполненных за отчетный период (2024г.)
работах (услугах) по договору управления многоквартирным домом
в многоквартирном доме по адресу: г. Балашиха, мкр. Гагарина, дом 23

Наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения
Работы по управлению МКД	316556,68	Круглосуточно	Руб/м2 О.П.П.	4,26
Услуги МФЦ (паспортный стол)	27774,66		Руб/м2 О.П.П.	0,39
Услуги расчетного центра	91569,57		Руб/м2 О.П.П.	3,00
ТО системы диспетчерского контроля и связи	85555,86	Круглосуточно	Руб/м2 О.П.П.	1,15
Текущий ремонт МКД	210106,61	Пять раз в неделю	Руб/м2 О.П.П.	7,88
Санитарное содержание МКД	334783,80	Шесть раз в неделю	Руб/м2 О.П.П.	4,50
ТО лифтов	771118,69	Круглосуточно	Руб/м2 О.П.П.	11,37
Содержание мусоропроводов	173343,61	Шесть раз в неделю	Руб/м2 О.П.П.	2,33
ТО инженерного оборудования и конструктивных элементов зданий	206450,01	Пять раз в неделю	Руб/м2 О.П.П.	2,78
Дератизация	11097,46	Один раз в месяц	Руб/м2 О.П.П.	0,11
Очистка вентканалов и дымоходов	4000,00	Один раз в месяц	Руб/м2 О.П.П.	0,40
Противопожарные мероприятия	15995,23		Руб/м2 О.П.П.	0,22
Содержание прилегающей к МКД территории	578060,03	Шесть раз в неделю	Руб/м2 О.П.П.	7,77
Электричество ОДН	347286,19	Круглосуточно	Руб/м2 О.П.П.	5,31
Холодное водоснабжение ОДН	4893,37	Круглосуточно	Руб/м2 О.П.П.	54,52
Горячее в/с (энергия) ОДН	12942,57	Круглосуточно	Руб/м2 О.П.П.	144,31
Горячее в/с (носитель) ОДН	4893,37	Круглосуточно	Руб/м2 О.П.П.	54,52
Водоотведение ОДН	8952,39	Круглосуточно	Руб/м2 О.П.П.	49,86

О.П.П.-общая площадь помещений

Стоимость на единицу измерения- средний тариф с 01.07.2023 по 31.12.2024