

Генеральный директор УО ООО

"Домоуправление"

Герел М.А.

"Домоуправление"

М.П.



Отчет управляющей организации о выполненных за отчетный период (2024г.)
работах (услугах) по договору управления многоквартирным домом
в многоквартирном доме по адресу: г. Балашиха, мкр. Гагарина, дом 21

Наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения
Работы по управлению МКД	404410,52	Круглосуточно	Руб/м2 О.П.П.	4,26
Услуги МФЦ (паспортный стол)	35482,94		Руб/м2 О.П.П.	0,39
Услуги расчетного центра	116982,83		Руб/м2 О.П.П.	3,00
ТО системы диспетчерского контроля и связи	109300,14	Круглосуточно	Руб/м2 О.П.П.	1,15
Текущий ремонт МКД	904546,50	Пять раз в неделю	Руб/м2 О.П.П.	7,88
Санитарное содержание МКД	427696,20	Шесть раз в неделю	Руб/м2 О.П.П.	4,50
ТО лифтов	985126,91	Круглосуточно	Руб/м2 О.П.П.	11,37
ТО инженерного оборудования и конструктивных элементов зданий	263745,99	Пять раз в неделю	Руб/м2 О.П.П.	2,78
Дератизация	14177,34	Один раз в месяц	Руб/м2 О.П.П.	0,11
Очистка вентканалов и дымоходов	4000,00	Один раз в месяц	Руб/м2 О.П.П.	0,40
Противопожарные мероприятия	20434,37		Руб/м2 О.П.П.	0,22
Содержание прилегающей к МКД территории	738488,77	Шесть раз в неделю	Руб/м2 О.П.П.	7,77
Электричество ОДН	368117,65	Круглосуточно	Руб/м2 О.П.П.	5,31
Холодное водоснабжение ОДН	8222,82	Круглосуточно	Руб/м2 О.П.П.	54,52
Горячее в/с (энергия) ОДН	21750,20	Круглосуточно	Руб/м2 О.П.П.	144,31
Горячее в/с (носитель) ОДН	8222,82	Круглосуточно	Руб/м2 О.П.П.	54,52
Водоотведение ОДН	15040,00	Круглосуточно	Руб/м2 О.П.П.	49,86

О.П.П.-общая площадь помещений

Стоимость на единицу измерения- средний тариф с 01.07.2023 по 31.12.2024