

Генеральный директор УО ООО



Отчет управляющей организации о выполненных за отчетный период (2024г.)
работах (услугах) по договору управления многоквартирным домом
в многоквартирном доме по адресу: г. Балашиха, мкр. Гагарина, дом 2

Наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения
Работы по управлению МКД	160067,99	Круглосуточно	Руб/м2 О.П.П.	4,26
Услуги МФЦ (паспортный стол)	14044,35	Шесть раз в неделю	Руб/м2 О.П.П.	0,39
Услуги расчетного центра	46302,47	Пять раз в неделю	Руб/м2 О.П.П.	3,00
ТО системы диспетчерского контроля и связи	43261,62	Круглосуточно	Руб/м2 О.П.П.	1,15
Текущий ремонт МКД	131983,52	Пять раз в неделю	Руб/м2 О.П.П.	7,88
Санитарное содержание МКД	169284,60	Шесть раз в неделю	Руб/м2 О.П.П.	4,50
ТО инженерного оборудования и конструктивных элементов зданий	104392,17	Пять раз в неделю	Руб/м2 О.П.П.	2,78
Дератизация	5611,47	Один раз в месяц	Руб/м2 О.П.П.	0,11
Очистка вентканалов и дымоходов	35570,31	Один раз в месяц	Руб/м2 О.П.П.	0,40
Противопожарные мероприятия	8088,04		Руб/м2 О.П.П.	0,22
Содержание прилегающей к МКД территории	292298,08	Шесть раз в неделю	Руб/м2 О.П.П.	7,77
Техническое обслуживание ВДГО	28276,80	Не реже одного раза в год	Руб/м2 О.П.П.	0,81
Электричество ОДН	89338,27	Круглосуточно	Руб/м2 О.П.П.	5,31
Холодное водоснабжение ОДН	3454,26	Круглосуточно	Руб/м2 О.П.П.	54,52
Горячее в/с (энергия) ОДН	9147,18	Круглосуточно	Руб/м2 О.П.П.	54,52
Горячее в/с (носитель) ОДН	3454,26	Круглосуточно	Руб/м2 О.П.П.	144,31
Водоотведение ОДН	5832,72	Круглосуточно	Руб/м2 О.П.П.	49,86

О.П.П.-общая площадь помещений

Стоимость на единицу измерения- средний тариф с 01.07.2023 по 31.12.2024