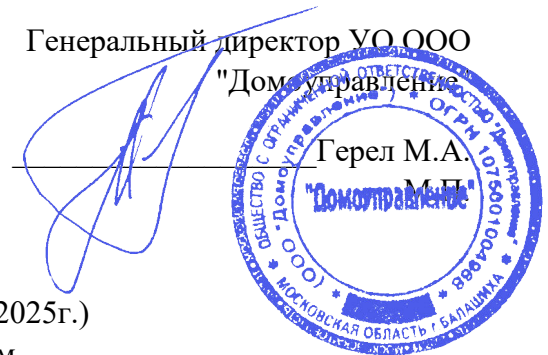


Генеральный директор УО ООО
"Домоуправление"



Отчет управляющей организации о выполненных за отчетный период (2025г.)
работах (услугах) по договору управления многоквартирным домом
в многоквартирном доме по адресу: г. Балашиха, мкр. Гагарина, дом 19

Наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения
Работы по управлению МКД	429622,78	Круглосуточно	Руб/м2 О.П.П.	4,39
Услуги МФЦ (паспортный стол)	38741,08		Руб/м2 О.П.П.	0,40
Услуги расчетного центра	140090,63		Руб/м2 О.П.П.	3,08
ТО системы диспетчерского контроля и связи	143860,02	Круглосуточно	Руб/м2 О.П.П.	1,47
Текущий ремонт МКД	394286,12	Пять раз в неделю	Руб/м2 О.П.П.	7,54
Санитарное содержание МКД	298566,63	Шесть раз в неделю	Руб/м2 О.П.П.	4,62
ТО лифтов	849739,43	Круглосуточно	Руб/м2 О.П.П.	11,67
ТО инженерного оборудования и конструктивных элементов зданий	484426,60	Пять раз в неделю	Руб/м2 О.П.П.	4,95
Дератизация	13700,95	Один раз в месяц	Руб/м2 О.П.П.	0,15
Очистка вентканалов и дымоходов	8000,00	Один раз в месяц	Руб/м2 О.П.П.	0,41
Противопожарные мероприятия	21530,07		Руб/м2 О.П.П.	0,22
Содержание прилегающей к МКД территории	754938,90	Шесть раз в неделю	Руб/м2 О.П.П.	7,98
Электричество ОДН	339271,40	Круглосуточно	Руб/м2 О.П.П.	6,09
Холодное водоснабжение ОДН	8051,45	Круглосуточно	Руб/м2 О.П.П.	59,39

Горячее в/с (энергия) ОДН	22074,06	Круглосуточно	Руб/м2 О.П.П.	162,92
Горячее в/с (носитель) ОДН	8051,45	Круглосуточно	Руб/м2 О.П.П.	59,39
Водоотведение ОДН	15387,04	Круглосуточно	Руб/м2 О.П.П.	56,75

О.П.П.-общая площадь помещений

Стоимость на единицу измерения- средний тариф с 01.07.2024 по 31.12.2025