

Генеральный директор ООО

"Домоуправление"

Герел М.А.
"Домоуправление"
М.П.



Отчет управляющей организации о выполненных за отчетный период (2024г.)
работах (услугах) по договору управления многоквартирным домом
в многоквартирном доме по адресу: г. Балашиха, мкр. Гагарина, дом 19

Наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения
Работы по управлению МКД	416411,15	Круглосуточно	Руб/м2 О.П.П.	4,26
Услуги МФЦ (паспортный стол)	36535,88		Руб/м2 О.П.П.	0,39
Услуги расчетного центра	1204545,22		Руб/м2 О.П.П.	3,00
ТО системы диспетчерского контроля и связи	112543,55	Круглосуточно	Руб/м2 О.П.П.	1,15
Текущий ремонт МКД	299117,63	Пять раз в неделю	Руб/м2 О.П.П.	7,88
Санитарное содержание МКД	440387,82	Шесть раз в неделю	Руб/м2 О.П.П.	4,50
ТО лифтов	1014359,95	Круглосуточно	Руб/м2 О.П.П.	11,37
ТО инженерного оборудования и конструктивных элементов зданий	271572,49	Пять раз в неделю	Руб/м2 О.П.П.	2,78
Дератизация	14598,04	Один раз в месяц	Руб/м2 О.П.П.	0,11
Очистка вентканалов и дымоходов	4000,00	Один раз в месяц	Руб/м2 О.П.П.	0,40
Противопожарные мероприятия	21040,75		Руб/м2 О.П.П.	0,22
Содержание прилегающей к МКД территории	760402,97	Шесть раз в неделю	Руб/м2 О.П.П.	7,77
Электричество ОДН	262035,39	Круглосуточно	Руб/м2 О.П.П.	5,31
Холодное водоснабжение ОДН	7389,77	Круглосуточно	Руб/м2 О.П.П.	54,52
Горячее в/с (энергия) ОДН	19545,38	Круглосуточно	Руб/м2 О.П.П.	144,31
Горячее в/с (носитель) ОДН	7389,77	Круглосуточно	Руб/м2 О.П.П.	54,52
Водоотведение ОДН	13516,11	Круглосуточно	Руб/м2 О.П.П.	49,86

О.П.П.-общая площадь помещений

Стоимость на единицу измерения- средний тариф с 01.07.2023 по 31.12.2024