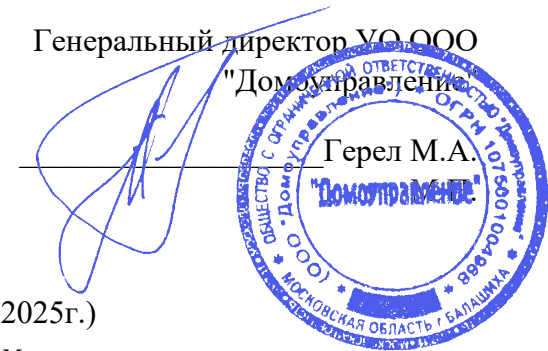


Генеральный директор УО ООО
"Домоуправление"



Герел М.А.

Отчет управляющей организации о выполненных за отчетный период (2025г.)
работах (услугах) по договору управления многоквартирным домом
в многоквартирном доме по адресу: г. Балашиха, мкр. Гагарина, дом 16

Наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения
Работы по управлению МКД	672375,91	Круглосуточно	Руб/м2 О.П.П.	4,39
Услуги МФЦ (паспортный стол)	60631,26		Руб/м2 О.П.П.	0,40
Услуги расчетного центра	219247,13		Руб/м2 О.П.П.	3,08
ТО системы диспетчерского контроля и связи	225146,38	Круглосуточно	Руб/м2 О.П.П.	1,47
Текущий ремонт МКД	486885,87	Пять раз в неделю	Руб/м2 О.П.П.	7,54
Санитарное содержание МКД	467268,07	Шесть раз в неделю	Руб/м2 О.П.П.	4,62
ТО лифтов	1451058,56	Круглосуточно	Руб/м2 О.П.П.	11,67
ТО инженерного оборудования и конструктивных элементов зданий	758145,96	Пять раз в неделю	Руб/м2 О.П.П.	4,95
Дератизация	21442,51	Один раз в месяц	Руб/м2 О.П.П.	0,15
Очистка вентканалов и дымоходов	20602,00	Один раз в месяц	Руб/м2 О.П.П.	0,41
Противопожарные мероприятия	33695,38		Руб/м2 О.П.П.	0,22
Содержание прилегающей к МКД территории	1181507,94	Шесть раз в неделю	Руб/м2 О.П.П.	7,98
Электричество ОДН	748101,61	Круглосуточно	Руб/м2 О.П.П.	6,09
Холодное водоснабжение ОДН	12359,77	Круглосуточно	Руб/м2 О.П.П.	59,39

Горячее в/с (энергия) ОДН	33879,30	Круглосуточно	Руб/м2 О.П.П.	162,92
Горячее в/с (носитель) ОДН	12359,77	Круглосуточно	Руб/м2 О.П.П.	59,39
Водоотведение ОДН	23616,90	Круглосуточно	Руб/м2 О.П.П.	56,75

О.П.П.-общая площадь помещений

Стоимость на единицу измерения- средний тариф с 01.07.2024 по 31.12.2025