

Генеральный директор ООО

"Домоуправление"

Герел М.А.

"Домоуправление"

Отчет управляющей организации о выполненных за отчетный период (2024г)  
работах (услугах) по договору управления многоквартирным домом  
в многоквартирном доме по адресу: г. Балашиха, мкр. Гагарина, дом 16

Наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения
Работы по управлению МКД	651699,20	Круглосуточно	Руб/м2 О.П.П.	4,26
Услуги МФЦ (паспортный стол)	57180,03		Руб/м2 О.П.П.	0,39
Услуги расчетного центра	188515,42		Руб/м2 О.П.П.	3,00
ТО системы диспетчерского контроля и связи	176134,92	Круглосуточно	Руб/м2 О.П.П.	1,15
Текущий ремонт МКД	756840,35	Пять раз в неделю	Руб/м2 О.П.П.	7,88
Санитарное содержание МКД	689223,60	Шесть раз в неделю	Руб/м2 О.П.П.	4,50
ТО лифтов	1587511,69	Круглосуточно	Руб/м2 О.П.П.	11,37
ТО инженерного оборудования и конструктивных элементов зданий	425021,22	Пять раз в неделю	Руб/м2 О.П.П.	2,78
Дератизация	22846,49	Один раз в месяц	Руб/м2 О.П.П.	0,11
Очистка вентканалов и дымоходов	8000,00	Один раз в месяц	Руб/м2 О.П.П.	0,40
Противопожарные мероприятия	32929,57		Руб/м2 О.П.П.	0,22
Содержание прилегающей к МКД территории	1190059,42	Шесть раз в неделю	Руб/м2 О.П.П.	7,77
Электричество ОДН	813502,32	Круглосуточно	Руб/м2 О.П.П.	5,31
Холодное водоснабжение ОДН	11345,34	Круглосуточно	Руб/м2 О.П.П.	54,52
Горячее в/с (энергия) ОДН	30008,70	Круглосуточно	Руб/м2 О.П.П.	144,31
Горячее в/с (носитель) ОДН	11345,34	Круглосуточно	Руб/м2 О.П.П.	54,52
Водоотведение ОДН	20751,84	Круглосуточно	Руб/м2 О.П.П.	49,86

О.П.П.-общая площадь помещений

Стоимость на единицу измерения- средний тариф с 01.07.2023 по 31.12.2024