

Генеральный директор УО ООО  
"Домотраffic"



Герел М.А.

Отчет управляющей организации о выполненных за отчетный период (2025г.)  
работах (услугах) по договору управления многоквартирным домом  
в многоквартирном доме по адресу: г. Балашиха, мкр. Гагарина, дом 15

Наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения
Работы по управлению МКД	343046,89	Круглосуточно	Руб/м2 О.П.П.	4,39
Услуги МФЦ (паспортный стол)	30934,13		Руб/м2 О.П.П.	0,40
Услуги расчетного центра	111860,12		Руб/м2 О.П.П.	3,08
ТО системы диспетчерского контроля и связи	114869,92	Круглосуточно	Руб/м2 О.П.П.	1,47
Текущий ремонт МКД	556640,68	Пять раз в неделю	Руб/м2 О.П.П.	7,54
Санитарное содержание МКД	238400,66	Шесть раз в неделю	Руб/м2 О.П.П.	4,62
ТО лифтов	577540,27	Круглосуточно	Руб/м2 О.П.П.	11,67
Содержание мусоропроводов	169700,11	Шесть раз в неделю	Руб/м2 О.П.П.	2,39
ТО инженерного оборудования и конструктивных элементов зданий	396965,42	Пять раз в неделю	Руб/м2 О.П.П.	5,08
Дератизация	10939,99	Один раз в месяц	Руб/м2 О.П.П.	0,15
Очистка вентканалов и дымоходов	2000,00	Один раз в месяц	Руб/м2 О.П.П.	0,41
Противопожарные мероприятия	17191,42		Руб/м2 О.П.П.	0,22
Содержание прилегающей к МКД территории	602806,58	Шесть раз в неделю	Руб/м2 О.П.П.	7,98
Электричество ОДН	173484,56	Круглосуточно	Руб/м2 О.П.П.	6,09

Холодное водоснабжение ОДН	2708,16	Круглосуточно	Руб/м2 О.П.П.	59,39
Горячее в/с (энергия ) ОДН	7424,04	Круглосуточно	Руб/м2 О.П.П.	162,92
Горячее в/с (носитель) ОДН	2708,16	Круглосуточно	Руб/м2 О.П.П.	59,39
Водоотведение ОДН	5175,48	Круглосуточно	Руб/м2 О.П.П.	56,75

О.П.П.-общая площадь помещений

Стоимость на единицу измерения- средний тариф с 01.07.2024 по 31.12.2025