

Генеральный директор ООО
"Домоуправление"

Герел М.А.

М.П.

Отчет управляющей организации о выполненных за отчетный период (2024г.)
работах (услугах) по договору управления многоквартирным домом
в многоквартирном доме по адресу: г. Балашиха, мкр. Гагарина, дом 15



Наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения
Работы по управлению МКД	332497,61	Круглосуточно	Руб/м2 О.П.П.	4,26
Услуги МФЦ (паспортный стол)	29173,31		Руб/м2 О.П.П.	0,39
Услуги расчетного центра	96180,76		Руб/м2 О.П.П.	3,00
ТО системы диспетчерского контроля и связи	89864,22	Круглосуточно	Руб/м2 О.П.П.	1,15
Текущий ремонт МКД	119165,66	Пять раз в неделю	Руб/м2 О.П.П.	7,88
Санитарное содержание МКД	351642,60	Шесть раз в неделю	Руб/м2 О.П.П.	4,50
ТО лифтов	809950,12	Круглосуточно	Руб/м2 О.П.П.	11,37
Содержание мусоропроводов	182072,72	Шесть раз в неделю	Руб/м2 О.П.П.	2,33
ТО инженерного оборудования и конструктивных элементов зданий	216846,27	Пять раз в неделю	Руб/м2 О.П.П.	2,78
Дератизация	11656,30	Один раз в месяц	Руб/м2 О.П.П.	0,11
Очистка вентканалов и дымоходов	2000,00	Один раз в месяц	Руб/м2 О.П.П.	0,40
Противопожарные мероприятия	16800,00		Руб/м2 О.П.П.	0,22
Содержание прилегающей к МКД территории	607169,56	Шесть раз в неделю	Руб/м2 О.П.П.	7,77
Электричество ОДН	168095,93	Круглосуточно	Руб/м2 О.П.П.	5,31
Холодное водоснабжение ОДН	2486,34	Круглосуточно	Руб/м2 О.П.П.	54,52
Горячее в/с (энергия) ОДН	6575,64	Круглосуточно	Руб/м2 О.П.П.	144,31
Горячее в/с (носитель) ОДН	2486,34	Круглосуточно	Руб/м2 О.П.П.	54,52
Водоотведение ОДН	4546,68	Круглосуточно	Руб/м2 О.П.П.	49,86

О.П.П.-общая площадь помещений

Стоимость на единицу измерения- средний тариф с 01.07.2023 по 31.12.2024