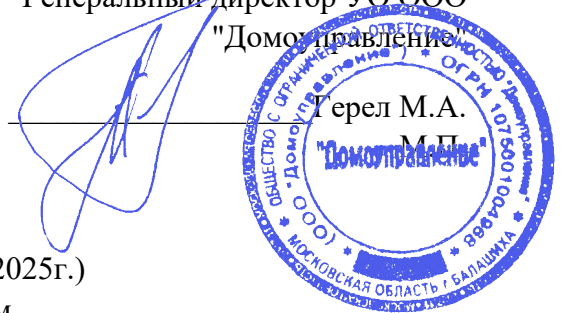


Генеральный директор УО ООО
"Домоуправление"



Отчет управляющей организации о выполненных за отчетный период (2025г.)
работах (услугах) по договору управления многоквартирным домом
в многоквартирном доме по адресу: г. Балашиха, мкр. Гагарина, дом 14

Наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения
Работы по управлению МКД	243655,54	Круглосуточно	Руб/м2 О.П.П.	4,39
Услуги МФЦ (паспортный стол)	21971,55		Руб/м2 О.П.П.	0,40
Услуги расчетного центра	79450,76		Руб/м2 О.П.П.	3,08
ТО системы диспетчерского контроля и связи	81588,53	Круглосуточно	Руб/м2 О.П.П.	1,47
Текущий ремонт МКД	364483,47	Пять раз в неделю	Руб/м2 О.П.П.	7,54
Санитарное содержание МКД	169328,57	Шесть раз в неделю	Руб/м2 О.П.П.	4,62
ТО лифтов	453312,10	Круглосуточно	Руб/м2 О.П.П.	11,67
Содержание мусоропроводов	120532,71	Шесть раз в неделю	Руб/м2 О.П.П.	2,39
ТО инженерного оборудования и конструктивных элементов зданий	281952,19	Пять раз в неделю	Руб/м2 О.П.П.	5,08
Дератизация	7770,34	Один раз в месяц	Руб/м2 О.П.П.	0,15
Очистка вентканалов и дымоходов	8000,00	Один раз в месяц	Руб/м2 О.П.П.	0,41
Противопожарные мероприятия	12210,53		Руб/м2 О.П.П.	0,22
Содержание прилегающей к МКД территории	428154,76	Шесть раз в неделю	Руб/м2 О.П.П.	7,98
Электричество ОДН	129279,56	Круглосуточно	Руб/м2 О.П.П.	6,09

Холодное водоснабжение ОДН	4421,34	Круглосуточно	Руб/м2 О.П.П.	59,39
Горячее в/с (энергия) ОДН	12120,84	Круглосуточно	Руб/м2 О.П.П.	162,92
Горячее в/с (носитель) ОДН	4421,34	Круглосуточно	Руб/м2 О.П.П.	59,39
Водоотведение ОДН	8449,38	Круглосуточно	Руб/м2 О.П.П.	56,75

О.П.П.-общая площадь помещений

Стоимость на единицу измерения- средний тариф с 01.07.2024 по 31.12.2025