

Генеральный директор УОТОО

"Домоуправление"

Герел М.А.

"Домоуправление"

Отчет управляющей организации о выполненных за отчетный период (2024г.)  
работах (услугах) по договору управления многоквартирным домом  
в многоквартирном доме по адресу: г. Балашиха, мкр. Гагарина, дом 14

Наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения
Работы по управлению МКД	236162,71	Круглосуточно	Руб/м2 О.П.П.	4,26
Услуги МФЦ (паспортный стол)	20720,90		Руб/м2 О.П.П.	0,39
Услуги расчетного центра	68314,20		Руб/м2 О.П.П.	3,00
ТО системы диспетчерского контроля и связи	63827,76	Круглосуточно	Руб/м2 О.П.П.	1,15
Текущий ремонт МКД	121324,83	Пять раз в неделю	Руб/м2 О.П.П.	7,88
Санитарное содержание МКД	249760,80	Шесть раз в неделю	Руб/м2 О.П.П.	4,50
ТО лифтов	575282,38	Круглосуточно	Руб/м2 О.П.П.	11,37
Содержание мусоропроводов	129320,59	Шесть раз в неделю	Руб/м2 О.П.П.	2,33
ТО инженерного оборудования и конструктивных элементов зданий	154019,16	Пять раз в неделю	Руб/м2 О.П.П.	2,78
Дератизация	8279,11	Один раз в месяц	Руб/м2 О.П.П.	0,11
Очистка вентканалов и дымоходов	2000,00	Один раз в месяц	Руб/м2 О.П.П.	0,40
Противопожарные мероприятия	11933,02		Руб/м2 О.П.П.	0,22
Содержание прилегающей к МКД территории	431253,65	Шесть раз в неделю	Руб/м2 О.П.П.	7,77
Электричество ОДН	98079,07	Круглосуточно	Руб/м2 О.П.П.	5,31
Холодное водоснабжение ОДН	4058,76	Круглосуточно	Руб/м2 О.П.П.	54,52
Горячее в/с (энергия) ОДН	10735,80	Круглосуточно	Руб/м2 О.П.П.	144,31
Горячее в/с (носитель) ОДН	4058,76	Круглосуточно	Руб/м2 О.П.П.	54,52
Водоотведение ОДН	7424,34	Круглосуточно	Руб/м2 О.П.П.	49,86

О.П.П.-общая площадь помещений

Стоимость на единицу измерения- средний тариф с 01.07.2023 по 31.12.2024