

Генеральный директор ООО

"Домоуправление"

Герел М.А.

"Домоуправление"

Отчет управляющей организации о выполненных за отчетный период (2024г)
работах (услугах) по договору управления многоквартирным домом
в многоквартирном доме по адресу: г. Балашиха, мкр. Гагарина, дом 13

Наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения
Работы по управлению МКД	237873,22	Круглосуточно	Руб/м2 О.П.П.	4,26
Услуги МФЦ (паспортный стол)	20870,98		Руб/м2 О.П.П.	0,39
Услуги расчетного центра	68809,00		Руб/м2 О.П.П.	3,00
ТО системы диспетчерского контроля и связи	64290,06	Круглосуточно	Руб/м2 О.П.П.	1,15
Текущий ремонт МКД	133623,63	Пять раз в неделю	Руб/м2 О.П.П.	7,88
Санитарное содержание МКД	251569,80	Шесть раз в неделю	Руб/м2 О.П.П.	4,50
ТО лифтов	579449,11	Круглосуточно	Руб/м2 О.П.П.	11,37
Содержание мусоропроводов	130257,25	Шесть раз в неделю	Руб/м2 О.П.П.	2,33
ТО инженерного оборудования и конструктивных элементов зданий	155134,71	Пять раз в неделю	Руб/м2 О.П.П.	2,78
Дератизация	8339,07	Один раз в месяц	Руб/м2 О.П.П.	0,11
Очистка вентканалов и дымоходов	2000,00	Один раз в месяц	Руб/м2 О.П.П.	0,40
Противопожарные мероприятия	12019,45		Руб/м2 О.П.П.	0,22
Содержание прилегающей к МКД территории	434377,19	Шесть раз в неделю	Руб/м2 О.П.П.	7,77
Электричество ОДН	154891,22	Круглосуточно	Руб/м2 О.П.П.	5,31
Холодное водоснабжение ОДН	3478,17	Круглосуточно	Руб/м2 О.П.П.	54,52
Горячее в/с (энергия) ОДН	9543,78	Круглосуточно	Руб/м2 О.П.П.	144,31
Горячее в/с (носитель) ОДН	3607,92	Круглосуточно	Руб/м2 О.П.П.	54,52
Водоотведение ОДН	6600,06	Круглосуточно	Руб/м2 О.П.П.	49,86

О.П.П.-общая площадь помещений

Стоимость на единицу измерения- средний тариф с 01.07.2023 по 31.12.2024