

Генеральный директор ООО

"Домоуправление"

Герел М.А.

"Домоуправление"



Отчет управляющей организации о выполненных за отчетный период (2024г.)
работах (услугах) по договору управления многоквартирным домом
в многоквартирном доме по адресу: г. Балашиха, мкр. Гагарина, дом 12

Наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения
Работы по управлению МКД	202672,46	Круглосуточно	Руб/м2 О.П.П.	4,26
Услуги МФЦ (паспортный стол)	17782,46		Руб/м2 О.П.П.	0,39
Услуги расчетного центра	58626,56		Руб/м2 О.П.П.	3,00
ТО системы диспетчерского контроля и связи	54776,34	Круглосуточно	Руб/м2 О.П.П.	1,15
Текущий ремонт МКД	78876,34	Пять раз в неделю	Руб/м2 О.П.П.	7,88
Санитарное содержание МКД	214342,20	Шесть раз в неделю	Руб/м2 О.П.П.	4,50
ТО лифтов	493701,53	Круглосуточно	Руб/м2 О.П.П.	11,37
Содержание мусоропроводов	110981,63	Шесть раз в неделю	Руб/м2 О.П.П.	2,33
ТО инженерного оборудования и конструктивных элементов зданий	132177,69	Пять раз в неделю	Руб/м2 О.П.П.	2,78
Дератизация	7105,05	Один раз в месяц	Руб/м2 О.П.П.	0,11
Очистка вентканалов и дымоходов	7320,00	Один раз в месяц	Руб/м2 О.П.П.	0,40
Противопожарные мероприятия	10240,79		Руб/м2 О.П.П.	0,22
Содержание прилегающей к МКД территории	370097,53	Шесть раз в неделю	Руб/м2 О.П.П.	7,77
Техническое обслуживание ВДГО	35817,11	Не реже одного раза в год	Руб/м2 О.П.П.	0,81
Электричество ОДН	42600,00	Круглосуточно	Руб/м2 О.П.П.	5,31
Холодное водоснабжение ОДН	2992,50	Круглосуточно	Руб/м2 О.П.П.	54,52
Горячее в/с (энергия) ОДН	7914,60	Круглосуточно	Руб/м2 О.П.П.	144,31
Горячее в/с (носитель) ОДН	2992,50	Круглосуточно	Руб/м2 О.П.П.	54,52
Водоотведение ОДН	5473,08	Круглосуточно	Руб/м2 О.П.П.	49,86

О.П.П.-общая площадь помещений

Стоимость на единицу измерения- средний тариф с 01.07.2023 по 31.12.2024