

Генеральный директор ООО

"Домоуправление"

Герел М.А.

"Домоуправление"

М.П.

Отчет управляющей организации о выполненных за отчетный период (2024г.)  
работах (услугах) по договору управления многоквартирным домом  
в многоквартирном доме по адресу: г. Балашиха, мкр. Гагарина, дом 11

Наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения
Работы по управлению МКД	193803,34	Круглосуточно	Руб/м2 О.П.П.	4,26
Услуги МФЦ (паспортный стол)	17004,29		Руб/м2 О.П.П.	0,39
Услуги расчетного центра	56061,01		Руб/м2 О.П.П.	3,00
ТО системы диспетчерского контроля и связи	52379,28	Круглосуточно	Руб/м2 О.П.П.	1,15
Текущий ремонт МКД	61550,67	Пять раз в неделю	Руб/м2 О.П.П.	7,88
Санитарное содержание МКД	204962,40	Шесть раз в неделю	Руб/м2 О.П.П.	4,50
ТО лифтов	472096,73	Круглосуточно	Руб/м2 О.П.П.	11,37
Содержание мусоропроводов	106124,98	Шесть раз в неделю	Руб/м2 О.П.П.	2,33
ТО инженерного оборудования и конструктивных элементов зданий	126393,48	Пять раз в неделю	Руб/м2 О.П.П.	2,78
Дератизация	6794,12	Один раз в месяц	Руб/м2 О.П.П.	0,11
Очистка вентканалов и дымоходов	2000,00	Один раз в месяц	Руб/м2 О.П.П.	0,40
Противопожарные мероприятия	9792,65		Руб/м2 О.П.П.	0,22
Содержание прилегающей к МКД территории	353901,74	Шесть раз в неделю	Руб/м2 О.П.П.	7,77
Электричество ОДН	101282,98	Круглосуточно	Руб/м2 О.П.П.	5,31
Холодное водоснабжение ОДН	2661,18	Круглосуточно	Руб/м2 О.П.П.	54,52
Горячее в/с (энергия) ОДН	7037,70	Круглосуточно	Руб/м2 О.П.П.	144,31
Горячее в/с (носитель) ОДН	2661,18	Круглосуточно	Руб/м2 О.П.П.	54,52
Водоотведение ОДН	4867,14	Круглосуточно	Руб/м2 О.П.П.	49,86

О.П.П.-общая площадь помещений

Стоимость на единицу измерения- средний тариф с 01.07.2023 по 31.12.2024