

Генеральный директор УО ООО

Домоуправление

Город М.А.

«Домоуправление»

М.П.

Отчет управляющей организации о выполненных за отчетный период (2024г)
работах (услугах) по договору управления многоквартирным домом
в многоквартирном доме по адресу: г. Балашиха, мкр. Гагарина, дом 1

Наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения
Работы по управлению МКД	161206,63	Круглосуточно	Руб/м2 О.П.П.	4,26
Услуги МФЦ (паспортный стол)	14144,26	Шесть раз в неделю	Руб/м2 О.П.П.	0,39
Услуги расчетного центра	46631,84	Пять раз в неделю	Руб/м2 О.П.П.	3,00
ТО системы диспетчерского контроля и связи	43569,36	Круглосуточно	Руб/м2 О.П.П.	1,15
Текущий ремонт МКД	185943,72	Пять раз в неделю	Руб/м2 О.П.П.	7,88
Санитарное содержание МКД	170488,80	Шесть раз в неделю	Руб/м2 О.П.П.	4,50
ТО инженерного оборудования и конструктивных элементов зданий	105134,76	Пять раз в неделю	Руб/м2 О.П.П.	2,78
Дератизация	5651,39	Один раз в месяц	Руб/м2 О.П.П.	0,11
Очистка вентканалов и дымоходов	20160,00	Один раз в месяц	Руб/м2 О.П.П.	0,40
Противопожарные мероприятия	8145,58		Руб/м2 О.П.П.	0,22
Содержание прилегающей к МКД территории	294377,33	Шесть раз в неделю	Руб/м2 О.П.П.	7,77
Техническое обслуживание ВДГО	28477,94	Не реже одного раза в год	Руб/м2 О.П.П.	0,81
Электричество ОДН	5673,16	Круглосуточно	Руб/м2 О.П.П.	5,31
Холодное водоснабжение ОДН	3501,38	Круглосуточно	Руб/м2 О.П.П.	54,52
Горячее в/с (энергия) ОДН	9268,61	Круглосуточно	Руб/м2 О.П.П.	144,31
Горячее в/с (носитель) ОДН	3501,38	Круглосуточно	Руб/м2 О.П.П.	54,52
Водоотведение ОДН	5910,99	Круглосуточно	Руб/м2 О.П.П.	49,86

Стоимость на единицу измерения- средний тариф с 01.07.2023 по 31.12.2024

О.П.П.-общая площадь помещений