

ПЛАН

текущего ремонта и технического обслуживания жилых домов на 2019г.

№ п/п	Показатели	Ед. измер.	Цена единицы, руб.	д.24			
				план	к-во	Срок выполнения	Причина невыполнения
1.	<b>ДОХОДЫ</b>						
	<b>Плановые доходы, всего:</b>						
2.	Площадь дома, м кв.	м2		15 848,79			
3.3.	<b>Техническое обслуживание и текущий ремонт здания, в том числе:</b>			<b>1 723 080,45</b>			
	техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов зданий (в т.ч. Аварийное обслуживание, промывка, опрессовка, профосмотры)	м2	3,31	629 513,94			
	текущий ремонт жилищного фонда	м2	5,75	1 093 566,51			
3.3.5.2	Непредвиденный текущий ремонт			109 356,65			
3.3.5.3	<b>ремонт швов с утеплением</b>	пм					
	ремонт швов без утепления	пм					
3.3.5.4	<b>ремонт кровли, в т. ч.</b>						
	ремонт кровли мягкой в 1 слой	м2					
	ремонт кровли мягкой в 2 слоя	м2			80,00	2 п-д вент шахта (текут кв. 111, 115, 123, 119)	31.07.2019
3.3.5.6	<b>ремонт системы ХВС, в т. ч.</b>						
	замена трубопровода диаметром 15мм	пм					
	смена задвижек диаметром 80 мм	шт					
	смена задвижек диаметром 100 мм	шт					
3.3.5.7	<b>ремонт системы ГВС, в т. ч.</b>						
	смена задвижек диаметром 80 мм	шт					
3.3.5.11	<b>ремонт подъездов, в т.ч.</b>						
	косметический ремонт подъездов (с м2 окрашиваемой площади) холлы 1эт	шт			4,00		31.08.2019

	смена плитки на стенах	м2			по факту		31.08.2019
<b>3.3.5.12</b>	<b>ремонт фасадов, в т.ч.</b>						
	ремонт фасада входные группы	м2			80 (лестницы зап. Вых.)		
	ремонт крылец задняя часть, торец	шт			5,00		31.08.2019
	ремонт цоколя с покраской	м2			217,6		31.08.2019