

ПЛАН

текущего ремонта и технического обслуживания жилых домов на 2019г.

№ п/п	Показатели	Ед. измер.	Цена единицы, руб.	д.21			
				план	к-во	Срок выполнения	Причина невыполнения
1.	ДОХОДЫ						
	Плановые доходы, всего:						
2.	Площадь дома, м кв.	м2		7 921,80			
3.3.	Техническое обслуживание и текущий ремонт здания, в том числе:			861 258,10			
	техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов зданий (в т.ч. Аварийное обслуживание, промывка, опрессовка, профосмотры)	м2	3,31	314 653,90			
	текущий ремонт жилищного фонда	м2	5,75	546 604,20			
3.3.5.2	Непредвиденный текущий ремонт			54 660,42			
3.3.5.4	ремонт кровли, в т. ч.						
	ремонт кровли мягкой в 2 слоя	м2			30,00	д.21 кв.125 16 эт.	30.05.2019
	ремонт м.п. швов	м.п.			30,00	д.21 кв. 16	30.06.2019
3.3.5.5	ремонт системы отопления, в т. ч.						
	смена арматуры диаметром 15 мм	шт			2,00		
	смена задвижек диаметром 80 мм	шт			8,00		
3.3.5.6	ремонт системы ХВС, в т. ч.						
	смена арматуры диаметром 25 мм	шт			8,00		
	смена задвижек диаметром 80 мм	шт			4,00		
3.3.5.7	ремонт системы ГВС, в т. ч.						
	смена арматуры диаметром 25 мм	шт			4,00		
3.3.5.11	ремонт подъездов, в т.ч.						
	косметический ремонт входных групп подъездов (с м2 окрашиваемой площади)	шт.			2,00		
3.3.6.	Ремонт системы электроснабжения						

	восстановление освещения на переходных лоджиях с установкой новых светильников	шт/м.п.			14/100		30.09.2019
3.3.7.	Фасадные работы						
	Ремонт цоколя с покраской	м2			112		30.09.2019
	Ремонт стен вент шахт на кровле	м2			70		30.09.2019