

ПЛАН

текущего ремонта и технического обслуживания жилых домов на 2019г.

№ п/п	Показатели	Ед. измер.	Цена единицы, руб.	д.2			
				план (руб)	к-во	Срок выполнения	Причина невыполнения
1.	ДОХОДЫ						
	Плановые доходы, всего:						
2.	Площадь дома, м кв.	м2		3 134,90			
3.3.	Техническое обслуживание и текущий ремонт здания, в том числе:			340 826,33			
	техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов зданий (в т.ч. Аварийное обслуживание, промывка, опрессовка, профосмотры)	м2	3,31	124 518,23			
	текущий ремонт жилищного фонда	м2	5,75	216 308,10			
3.3.5.2	Непредвиденный текущий ремонт			21 630,81			
3.3.5.3	ремонт швов с утеплением	пм					
3.3.5.5	ремонт системы отопления, в т. ч.						
	смена арматуры диаметром 15 мм	шт			4,00		
	смена арматуры диаметром 20 мм	шт			4,00		
3.3.5.6	ремонт системы ХВС, в т. ч.						
	смена арматуры диаметром 15 мм	шт			4,00		
	смена арматуры диаметром 20 мм	шт			4,00		
	смена арматуры диаметром 25 мм	шт			5,00		
3.3.5.7	ремонт системы ГВС, в т. ч.						
	смена арматуры диаметром 15 мм	шт			5,00		
	смена арматуры диаметром 20 мм	шт			4,00		
	смена арматуры диаметром 25 мм	шт			4,00		
3.3.5.12	ремонт фасадов, в т.ч.						
	ремонт отмостки а/б тол.до 10см	м2			14		
	штукатурка прямка	м2			8		
	установка окон ПВХ	шт			35		

	ремонт балконных плит	шт.			5(в т.ч. Кв.67, 52)	над кв. 49 есть акт 8-985-131-79-00	
	установка металлического забора	м.п.			124		