

**ПЛАН**

**текущего ремонта и технического обслуживания жилых домов на 2019г.**

№ п/п	Показатели	Ед. измер.	Цена единицы, руб.	д.13			
				план (руб)	к-во	Срок выполнения	Причина невыполнения
1.	<b>ДОХОДЫ</b>						
	<b>Плановые доходы, всего:</b>						
2.	<b>Площадь дома, м кв.</b>	<b>м2</b>		4 731,10			
3.3.	<b>Техническое обслуживание и текущий ремонт здания, в том числе:</b>			<b>514 365,19</b>			
	техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов зданий (в т.ч. Аварийное обслуживание, промывка, опрессовка, профосмотры)	м2	3,31	187 919,29			
	текущий ремонт жилищного фонда	м2	5,75	326 445,90			
3.3.5.2	Непредвиденный текущий ремонт			32 644,59			
3.3.5.5	<b>ремонт системы отопления, в т. ч.</b>						
	смена арматуры диаметром 20 мм	шт			5,00		
3.3.5.6	<b>ремонт системы ХВС, в т. ч.</b>						
	смена арматуры диаметром 32 мм	шт			2,00		
3.3.5.11	<b>фасадные работы</b>						
	ремонт покрытия козырька переходной лоджии МОП	м2			8		
	штукатурка стен кирпичных кв. 88	м2			2		
	установка парапетных металлических листов на кровле	м.п.			10		
	утепление наружной стены кв. 93	м.п.			20	есть заключение	
	ремонт прямка входа в подвал	м2			10		
	ремонт кровли входа в подвал	м2			6		
	ремонт цоколя	м2			60		
	ремонт отмостки	м2			50		