

**ПЛАН**

**текущего ремонта и технического обслуживания жилых домов на 2019г.**

№ п/п	Показатели	Ед. измер.	Цена единицы, руб.	д.12			
				план (руб.)	к-во	Срок выполнения	Причина невыполнения
<b>1.</b>	<b>ДОХОДЫ</b>						
	<b>Плановые доходы, всего:</b>						
2.	Площадь дома, м кв.	м2		3 968,20			
<b>3.3.</b>	<b>Техническое обслуживание и текущий ремонт здания, в том числе:</b>			<b>431 422,70</b>			
	техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов зданий (в т.ч. Аварийное обслуживание, промывка, опрессовка, профосмотры)	м2	3,31	157 616,90			
	текущий ремонт жилищного фонда	м2	5,75	273 805,80			
<b>3.3.5.2</b>	Непредвиденный текущий ремонт			27 380,58			
<b>3.3.5.5</b>	<b>ремонт системы отопления, в т. ч.</b>						
	смена арматуры диаметром 20 мм	шт			50,00		
	смена задвижек диаметром 80 мм	шт			4,00		
<b>3.3.5.6</b>	<b>ремонт системы ХВС, в т. ч.</b>						
	смена арматуры диаметром 15 мм	шт			15,00		
	смена арматуры диаметром 20 мм	шт			25,00		
<b>3.3.5.7</b>	<b>ремонт системы ГВС, в т. ч.</b>						
	смена арматуры диаметром 15 мм	шт			25,00		
	смена арматуры диаметром 20 мм	шт			25,00		
	<b>ремонт системы канализации, в т. ч.</b>						
<b>3.3.5.8</b>	Замена труб канализации д=50мм на д=100мм по кухонному стояку	м.п.		кв. № 52, 45, 80, 66, 31, 59, 73, 38, 3, 24, 17	40,00		
<b>3.4.</b>	<b>Фасадные работы</b>						
3.4.1.	Ремонт пандуса	м2			3	30.06.2019	
3.4.2.	Ремонт крылец входная группа	м2			6	30.06.2019	
<b>4.0.</b>	Ремонт подъезда	шт			1	30.06.2019	