

Генеральный директор УО ООО  
"Домоуправление"

Отчет управляющей организации о выполненных за отчетный период (2023г.)

работ (услугах) по договору управления многоквартирным домом

в многоквартирном доме по адресу: г. Балашиха, мкр. Гагарина, дом 19



Наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения
Текущий ремонт жилищного фонда	496658,32	Пять раз в неделю	Руб/м2 О.П.П.	6,72
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации МКД	716030,58	Шесть раз в неделю	Руб/м2 О.П.П.	7,37
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД	330326,18	Шесть раз в неделю	Руб/м2 О.П.П.	4,21
Работы по содержанию и ремонту лифтов в МКД	971547,60	Круглосуточно	Руб/м2 О.П.П.	10,64
Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции	6000,00	Один раз год	Руб/м2 О.П.П.	0,37
Общехозяйственные расходы	320610,71		Руб/м2 О.П.П.	3,30
Услуги управления	369188,09	Круглосуточно	Руб/м2 О.П.П.	3,89
Техническое обслуживание инженерного оборудования	390562,14	Круглосуточно	Руб/м2 О.П.П.	3,82
Работы по обеспечению требований пожарной безопасности	19430,95	Круглосуточно	Руб/м2 О.П.П.	0,20
Электричество ОДН	264982,03	Круглосуточно	Руб/м2 О.П.П.	4,54
Холодное водоснабжение ОДН	7118,40	Круглосуточно	Руб/м2 О.П.П.	52,48

Компонент на холодную воду	7118,40	Круглосуточно	Руб/м2 О.П.П.	52,48
Компонент на тепловую энергию ОДН	18763,20	Круглосуточно	Руб/м2 О.П.П.	148,38

О.П.П.-общая площадь помещений

Стоимость на единицу измерения- средний тариф с 01.07.2022 по 31.12.2023

