

Генеральный директор УО ООО
"Домоуправление"

Герега М.А.

Отчет управляющей организации о выполненных за отчетный период (2023г.)
работах (услугах) по договору управления многоквартирным домом
в многоквартирном доме по адресу: г. Балашиха, мкр. Гагарина, дом 10



Наименование работ (услуг)	Головая фактическая стоимость работ (услуг)	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения
Текущий ремонт жилищного фонда	167611,59	Пять раз в неделю	Руб/м2 О.П.П.	6,72
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации МКД	336699,92	Шесть раз в неделю	Руб/м2 О.П.П.	7,37
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД	155329,68	Шесть раз в неделю	Руб/м2 О.П.П.	4,21
Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в МКД	95958,92	Шесть раз в неделю	Руб/м2 О.П.П.	2,19
Работы по содержанию и ремонту лифтов в МКД	456852,00	Круглосуточно	Руб/м2 О.П.П.	10,64
Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции	4000,00	Один раз год	Руб/м2 О.П.П.	0,37
Общехозяйственные расходы	150761,16		Руб/м2 О.П.П.	3,30
Услуги управления	173603,76	Круглосуточно	Руб/м2 О.П.П.	3,89
Техническое обслуживание инженерного оборудования	183654,50	Круглосуточно	Руб/м2 О.П.П.	3,82
Работы по обеспечению требований пожарной безопасности	9137,04	Круглосуточно	Руб/м2 О.П.П.	0,20
Электричество ОДН	162397,54	Круглосуточно	Руб/м2 О.П.П.	4,54

Холодное водоснабжение ОДН	2778,12	Круглосуточно	Руб/м2 О.П.П.	52,48
Компонент на холодную воду	2778,12	Круглосуточно	Руб/м2 О.П.П.	52,48
Компонент на тепловую энергию ОДН	7322,64	Круглосуточно	Руб/м2 О.П.П.	148,38

О.П.П.-общая площадь помещений

Стоимость на единицу измерения- средний тариф с 01.07.2022 по 31.12.2023

Handwritten signature and date: 20/01/25